



**CAPITOLATO SPECIALE per lavori di manutenzione e realizzazione
di reti fognarie**

(Del. C.d.A. AASS n.320 del 04/11/2022)

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

per

lavori di manutenzione e realizzazione di reti fognarie

(Del. C.d.A. AASS n. 320 del 04/11/2022)

Premessa

Il presente capitolato speciale d'appalto descrive l'oggetto delle opere e le relative modalità di controllo dell'esecuzione del contratto da parte della Stazione Appaltante sull'impresa aggiudicataria, nonché le responsabilità e l'entità delle penali che potrebbero essere applicate nei casi elencati nel presente elaborato. Esso individua altresì le caratteristiche tecniche dell'appalto e le modalità di intervento.

1 Oggetto dell'appalto

Le opere oggetto di appalto riguardano i lavori di manutenzione e realizzazione delle reti fognarie e tutte le modifiche che il servizio di gestione di tali reti ritiene necessarie. I lavori in appalto sono da realizzarsi su tutto il territorio della Repubblica di San Marino e, data la variabilità delle opere, delle modalità e dei tempi di realizzazione, non potrà essere definito a priori, in fase di gara, la tipologia di intervento da mettere in atto. Gli interventi manutentivi verranno stabiliti dalla Direzione Lavori dell'AASS in base alle necessità ravvisate dalla stessa.

2 Designazione sommaria delle opere

Le opere oggetto dell'appalto si possono, in maniera sommaria, così riassumere in:

- Prelievo e sfilamento delle tubazioni in PVC, polietilene da ns. deposito.
- Posa in opera di condotte in PVC, Ghisa, Gres, Cemento e PLT per la costruzione reti fognarie,
- allacciamenti fognari
- Opere derivazioni di reti fognarie,
- Riparazione guasti sulle reti fognarie,
- Posa in opera di pezzi speciali di vario genere,
- Collaudi in opera.
- Messa in esercizio delle reti posate
- Posa pvc corrugato per cavi elettrici, telefonici, telecontrollo, fibra ottica.
- Realizzazione di manufatti in c.a,
- Opere murarie varie interrate quali camerette di manovra,
- Scavi e ripristini stradali con conglomerato bituminoso e lavori similari di ripristino,
- Movimentazione inerti di vario genere in cantiere,
- Trasporto di materiali dai nostri magazzini a piè d'opera,
- Trasporto del materiale di risulta dagli scavi nei cantieri alle discariche pubbliche e/o private,
- Trasporto degli inerti dalle cave a piè d'opera,
- Garantire interventi anche fuori orario di lavoro ordinario H24 sia in giorni feriali che festivi.
- Ed infine ogni attività specifica di pertinenza alla gestione delle reti fognarie che verrà richiesto, nel territorio della Repubblica di San Marino.

Tutti materiali di fornitura A.A.S.S dovranno essere prelevati dai nostri magazzini a cure e spese dell'appaltatore.

Per qualsiasi fornitura di materiale per la realizzazione delle opere e/o per il loro completamento, non previsto nel Capitolato d'Appalto e non contemplato nel prezzario allegato, dovrà essere preventivamente autorizzato dalla scrivente, e precisamente in accordo con il nostro referente aziendale (Capo Servizio) e con la Direzione Lavori A.A.S.S.

3 Definizioni

Ai fini del presente documento, oltre alle definizioni previste nel capitolato generale, i seguenti termini assumono i sotto indicati significati:

- Stazione Appaltante: Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici (AASS);
- Impresa aggiudicataria: l'impresa che si aggiudica l'appalto o con cui viene stipulato un contratto, alla quale viene affidata la realizzazione di una o più opere oppure uno o più servizi da portare a compimento;
- Direzione Lavori (DL): Il direttore dei lavori è la figura professionale scelta dalla stazione appaltante AASS, in base alle opere da eseguire e al titolo professionale richiesto dalle normative.

4 Domicilio Legale dell'Impresa

A tutti gli effetti l'Impresa elegge il suo domicilio legale nella Repubblica di San Marino; per le ditte italiane, le stesse devono richiedere l'autorizzazione a svolgere attività in territorio all'Ufficio del Lavoro sezione Ispettorato in applicazione dell'art. 52 Legge 17.02.61 n.7, e art. 12 ter Decreto Legge 31 maggio 2012, n.61, ed alle quali verranno richiesto ogni documentazione necessaria.

5 Condizioni dell'offerta

L'offerta deve tenere conto di tutti gli elaborati grafici e dattiloscritti consegnati o inviati che costituiscono i documenti di appalto per la realizzazione delle opere che devono essere effettuate a regola d'arte.

È obbligo dell'impresa aggiudicataria dei lavori eseguire tutte le opere anche non espressamente menzionate che si rendano necessarie per la buona riuscita dei lavori, senza che per questo possa pretendere maggiori compensi, intendendo tali opere necessarie per la realizzazione a regola d'arte.

L'impresa concorrente, con la presentazione dell'offerta, dichiara implicitamente di aver preso visione delle caratteristiche dell'appalto, dell'entità delle opere da eseguire, della loro particolarità specifica e di qualsiasi elemento che concorra alla formazione del loro costo, garantendo al committente che il compenso è comprensivo del costo della fornitura e del trasporto di tutti i materiali, noli, prestazioni di manodopera comune e specializzata, che occorrono per dare il lavoro ultimato a regola d'arte ed utilizzabile in ogni sua parte, avendo l'impresa formulato l'offerta in base a calcoli di sua convenienza e nella piena conoscenza della qualità, quantità e modalità dell'opera da eseguire.

L'importo pattuito è ritenuto giusto e remunerativo e l'impresa aggiudicataria non può pretendere alcun ulteriore compenso, fatto salvo per eventuali maggiori opere ordinate espressamente dalla DL e concordate economicamente.

6 Disposizioni relative ai prezzi ed alla conduzione dei lavori.

I prezzi si intendono comprensivi di Imposta Monofase.

7 Polizza RCT

La copertura assicurativa di cui all'Art.30 del capitolato generale dovrà avere un massimale minimo di € 5.000.000,00 (eurocinquemilioni/00).

8 Tempo di intervento e sospensione

Il tempo di approntamento del cantiere viene concordato con la direzione lavori e non può comunque eccedere i 3 giorni lavorativi dalla richiesta di inizio lavori da parte della DL.

L'impresa assuntrice dei lavori è tenuta a garantire, per l'intera durata dell'appalto, la disponibilità ad intervenire su richiesta dell'AASS in caso di guasti e/o particolari opere di emergenza, anche fuori orario di lavoro.

Ai sensi dell'Art.28 del capitolato generale d'appalto, dopo la delibera di aggiudicazione e dalla sottoscrizione del contratto, la Stazione Appaltante dispone la consegna immediata del cantiere all'impresa aggiudicataria. Da tale momento decorrono i tempi per la consegna dei lavori.

L'AASS si riserva la facoltà di indicare gli interventi da eseguire in base alle priorità o di sospendere l'esecuzione degli stessi qualora lo richieda per proprie esigenze, senza che l'impresa possa avanzare richieste di compensi.

9 Penalità

In deroga all'Art.36 del capitolato generale d'appalto, si stabilisce che per ogni giorno di ritardo per l'inizio dei lavori ordinari per la realizzazione di nuove reti fognarie o intervento di manutenzione, viene applicata una penale pari a 200,00 €/giorno di ritardo.

Si richiede la presenza continuativa di almeno due componenti per ogni squadra (squadra composta come descritto al capitolo 14) fino a completamento dell'appalto. Nel caso in cui la DL, a seguito di sopralluogo, riscontri l'assenza del suddetto personale durante l'orario di lavoro stabilito (vedere capitolo 14 del presente documento), verrà contestata tale inadempienza contrattuale e verrà applicata una penale pari a 200,00 €/giorno per ogni segnalazione.

L'importo della penale è trattenuto dall'importo finale dei lavori svolti.

È facoltà della Committenza di risolvere il contratto unilateralmente, ai sensi dell'Art.24 del capitolato generale d'appalto, incaricando un'altra impresa per il completamento delle opere incomplete. Nel caso in cui le opere realizzate non corrispondono alla qualità prevista, queste possono essere rigettate dalla committenza e, di conseguenza, non pagate. Ciò avviene mediante invio di comunicazione scritta da parte della DL.

Per ciò che concerne la sicurezza sul lavoro, l'AASS si riserva la facoltà di eseguire verifiche periodiche (e congiunte qualora necessario), predisponendo apposito verbale di verifica, corredato da foto e/o altro documento probante. In caso emergano irregolarità tecnico-legali sull'operato, sono previste le penali riportate nell'Art.39 del capitolato generale.

Inoltre, vengono applicate sanzioni anche per le irregolarità commesse dal personale dipendente dell'impresa, nonché per lo scorretto comportamento verso il pubblico e per indisciplina nello svolgimento delle mansioni. Gli operatori devono, altresì, osservare il segreto su tutto quanto possa venire a loro conoscenza in occasione dell'attività espletata, pena l'applicazione delle sanzioni penali previste in caso di violazione ed il risarcimento dei danni eventualmente patiti dalla Stazione Appaltante.

L'appaltatore ha a disposizione una settimana per rispondere formalmente ai fatti contestati.

L'applicazione della penalità e/o della trattenuta non estingue il diritto di rivalsa dell'AASS nei confronti dell'impresa aggiudicataria per eventuali danni riscontrabili verso terzi o verso la Stazione Appaltante stessa. Analogamente, non si estingue il diritto di rivalsa di terzi nei confronti dei quali la stessa impresa rimane comunque ed in qualsiasi caso responsabile per eventuali inadempienze.

10 Sicurezza sul lavoro. Obbligo osservanze e adempimenti previsti dalla stazione appaltante in riferimento alle Leggi n. 31 del 18 Febbraio 1998 , Decreto n. 25 del 26 Febbraio 2002, aggiornato al Decreto n. 74 del 17 Maggio 2005

L'Appaltatore è tenuto, sotto la sua responsabilità ad osservare tutte le disposizioni legislative riportate nella Legge n.31 del 18 Febbraio 1998 s.m.i., del Decreto n. 25/2002 aggiornato al Decreto n. 74/2005 e s.m.i. Qualora si presentassero lavori in spazi confinati e/o di sospetto inquinamento, l'azienda è tenuta al rispetto

dei disposti normativi italiani del D.P.R. 177/2011 recante i requisiti minimi di abilitazione. Inoltre dovranno essere rispettate le procedure relative a tutti gli adempimenti previsti nei Regolamenti e norme di sicurezza vigenti all'atto del contratto e dell'esecuzione dell'opera quali (a titolo esemplificativo ma non esaustivo):

- La sottoscrizione del verbale di Sopralluogo
 - La cooperazione alla redazione del Documento unitario di valutazione dei Rischi (DUVRI) e l'accettazione delle disposizioni previste nel Piano di Sicurezza e Coordinamento qualora previsto e necessario
 - La consegna da parte dell'impresa del Piano Operativo di Sicurezza dell'impresa (P.O.S) specifico per le opere appaltate prima dell'inizio lavori.
 - La Sottoscrizione del Verbale di coordinamento delle opere (qualora vi fosse la necessità di coinvolgere il personale della scrivente nelle opere da svolgere)
- L'appaltatore risponderà direttamente di qualsiasi trasgressione venisse accertata come pure dei danni causati a terzi, che sarà tenuto ad indennizzare, in difformità a quanto previsto dalla Legge n.31 del 18 febbraio 1998, in materia di sicurezza.

Inoltre si precisa che tutte le opere e prescrizioni tecniche eseguite, dovranno essere conformi al già citato Decreto Ministeriale 24/11/1984 del Ministero dell'Interno Italiano; L'Impresa ha il dovere di informare la Direzione Lavori nei casi in cui durante l'esecuzione tecnica delle opere si dovessero verificare delle situazioni particolari che necessitano ulteriori modalità di lavoro.

In riferimento all'art. 12 comma 1 del Decreto n.25 del 26 Febbraio 2002, all'art.12 del Decreto 27 Novembre 2001 n.122, all'art.12 punto 1, Decreto 17 Maggio n.74 art.12 punto h, al Decreto Delegato 15 Settembre 2014 n.143, al Decreto Delegato 2 Marzo 2015 n.26 art.22 punto 4, i costi della sicurezza non sono soggetti al ribasso d'asta. La stima dei costi della sicurezza è stata stimata dalla scrivente ed ipotizzata nella misura del **1%** sull'ammontare della Gara d'Appalto.

Per ciò che riguarda l'idoneità tecnico-professionale e la documentazione attestante le competenze e la partecipazione a corsi di formazione del personale, così come la descrizione dei rischi principali e delle particolarità operative, nonché per ogni ulteriore informazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro, si rimanda alla nota informativa presente nella documentazione allegata.

11 Modalità di esecuzione, qualità e provenienza dei materiali, smaltimento rifiuti

Nell'esecuzione dei lavori, l'impresa deve attenersi alle regole d'arte nonché alle prescrizioni che vengono impartite dalla DL.

Tutti i materiali impiegati devono essere, anche qualora non sia specificato, della migliore qualità e delle migliori marche, ben lavorati e perfettamente corrispondenti al servizio cui sono destinati. Inoltre, tutti i materiali componenti gli impianti devono essere costruiti secondo la normativa vigente, dotati della certificazione di marchio CE, quando previste dalle normative di riferimento.

L'Appaltatore su richiesta della direzione lavori, deve fornire tutti i certificati tecnici e di prestazione dei materiali e dei manufatti usati nell'opera.

Tutti i materiali provenienti dagli scavi sono di proprietà del committente. L'Appaltatore potrà usufruire dei materiali stessi, sempre che vengano riconosciuti idonei dalla D.L., ma limitatamente ai soli quantitativi necessari all'esecuzione delle opere appaltate e contemplato nell'elenco prezzi.

Per le lavorazioni su sedi stradali, il materiale di risulta dalla prima e seconda passata (che poteva essere destinato presso la cava di Pennarossa, oggi chiusa) dovrà essere smaltito dell'impresa aggiudicatrice, ed il relativo costo di smaltimento si intende compreso nei prezzi delle relative lavorazioni (vedi elenco prezzi, voci relative agli scavi); allo stesso modo per lavorazioni su terreni il materiale di risulta, se non riutilizzato,

in quanto la direzione lavori non li dovesse ritenere idonei, dovranno essere smaltiti presso discariche autorizzate ed anche lo smaltimento di questo sarà a carico delle impresa aggiudicatrice e compreso nei prezzi delle relative lavorazioni.

Quindi tutte le attività di smaltimento dei rifiuti derivanti dall'esecuzione dei lavori sono a totale carico dell'impresa aggiudicataria e devono essere effettuate secondo quanto disposto dal Decreto Delegato n.44/2012 e s.m.i. e dalla Legge n.87 del 19/07/1995 e s.m.i. L'impresa, inoltre, deve presentare le autorizzazioni e/o certificazioni ai sensi degli Artt.67 e 68 della Legge n.87 del 19/07/1995 e degli Artt.29 e 30 del Decreto Delegato n.44/2012.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare indagini e/o prove a campione per verificare l'effettiva rispondenza, alle norme vigenti di cui sopra, dei materiali utilizzati e/o conferiti in ambiente dall'impresa durante le opere oggetto di appalto, accertandone il corretto smaltimento.

12 Disponibilità personale giornaliera dell'Impresa / penale

L'Impresa assuntrice dei lavori è tenuta a garantire per la durata dell'appalto la presenza continuativa di:

- di almeno tre squadre di 3 persone così formate: Un muratore/plastichino (che sia specializzato in montaggio di componenti in materie plastiche per la realizzazione di condotte fognarie, colonne di scarico), un mezzo a caldo con operatore specializzato ed un mezzo per il carico e lo scarico del materiale di risulta. Per ogni squadra è necessario che sia nominato un capo squadra/capo cantiere, con il quale la direzione lavori di AASS possa interfacciarsi, (per il Capo Cantiere sono ammessi cambi esclusivamente per cause particolari, malattia, ecc). Per esigenze il Servizio Fognature potrà richiedere un ulteriore squadra, e l'impresa entro il tempo massimo di un mese dovrà allestirla.
- Descrivere i nominativi del personale componente le squadre con i relativi ruoli e certificazioni professionali.

L'Impresa assuntrice dei lavori è tenuta a garantire per la durata dell'appalto la disponibilità ad intervenire su richiesta del Servizio Acqua/Gas/fognature sugli impianti e sulle reti già in esercizio, durante l'orario di lavoro e/o per continuazione lavoro in corso, in casi di guasti e/o particolari opere per emergenza.

In tal caso all'impresa non verrà riconosciuto alcun compenso particolare salvo le maggiorazioni previste nell'elenco prezzi.

Sarà la direzione lavori fognature che dovrà definire se tali lavori all'impresa saranno contabilizzati in economia, dal momento del distacco dal cantiere in cui stava operando.

In caso di mancato intervento per rifiuto e/o altre motivazioni ritenute non valide dalla Direzione Lavori, verrà fissata una penale forfettaria di €. 500,00 (euro cinquecento/00).

L'Azienda si riserva il diritto di rivalsa nei confronti dell'Impresa qualora a seguito del suddetto mancato intervento, siano riscontrabili ulteriori danni a terzi e all'Azienda stessa.

13 Compenso economico per disponibilità ad intervenire anche fuori orario di lavoro ordinario H24 nei giorni feriali e festivi.

L'Impresa assuntrice dei lavori è tenuta inoltre a garantire per la durata dell'appalto la disponibilità ad intervenire su richiesta del Servizio Fognature sugli impianti già in esercizio, anche fuori dal normale orario di lavoro H 24 nei giorni feriali e festivi, in casi di guasti e/o particolari opere per emergenza.

Questa disponibilità dell'impresa, deve intendersi come attività di supporto operativo al Servizio Fognature per fronteggiare un pronto intervento e/o emergenza sugli impianti e sulle reti fognarie.

L'impresa dovrà garantire l'impegno a reperire nel più breve tempo possibile il personale necessario per supportare il servizio fognature all'emergenza, sarà facoltà del Servizio Fognature a seconda delle esigenze, se richiedere una squadra al completo come definita al punto 8, oppure solo personale specializzato, mezzo d'opera a caldo, ecc..

L'impresa è tenuta a fornire il recapito telefonico, cell. e Tel. Fisso, della persona di riferimento dell'impresa e di interfaccia con il Servizio Fognature, che ha il compito di interpellare il proprio personale a seguito della chiamata.

L'impresa è tenuta ad intervenire e attivarsi per giungere sul luogo indicato nel più breve tempo possibile. Le ore dell'intervento del personale, dei mezzi d'opera e dei materiali impiegati, verranno conteggiate in economia tenendo conto del notturno e/o del festivo; come descritto nell'elenco prezzi.

Se il personale dell'impresa giunge in cantiere entro i primi 60 minuti dalla richiesta del Fognature, allo stesso verrà riconosciuto un diritto di chiamata di 50,00 euro cadauno, oltre il pagamento delle ore effettive lavorate.

Se il personale dell'impresa giunge in cantiere entro i primi 60 minuti dalla richiesta, le prestazioni saranno contabilizzate dal momento della chiamata, diversamente se arriva oltre i 60 minuti, le prestazioni saranno contabilizzate dall'arrivo sul cantiere.

La durata minima di ogni intervento è fissata in ore 2.00.

Per tale attività/disponibilità all'impresa/e viene corrisposto un compenso forfettario mensile complessivo pari a €. 300,00= (Euro Trecento/00) da liquidarsi in fase di contabilità. Questo importo non sarà soggetto al ribasso proposto.

Reperimento ulteriore personale

E' inteso che qualora fosse necessario reperire ulteriore personale dell'impresa per fronteggiare una particolare situazione di emergenza e/o evento avente carattere di estrema straordinarietà (calamità naturale, ecc....), l'impresa è chiamata ad adoperarsi e mettere a disposizione tutto il personale possibile per dare il massimo supporto al Servizio Fognature.

N.B. Queste tipologie di intervento se necessario possono essere richiesti anche in condizioni metereologiche avverse.

In caso di mancato intervento per rifiuto e/o altre motivazioni ritenute non valide dalla Direzione Lavori, verrà fissata una penale forfettaria di €. 500,00 (euro cinquecento/00).

14 Orario di lavoro e durata giornaliera dei lavori

Per lavori di manutenzione ordinaria, l'orario giornaliero di lavoro viene fissato dalle ore 7:00 alle 17:00 esclusi sabato, domenica e festivi, con la pausa pranzo dalle 12:00 alle 13:30.

Qualora l'impresa, per esigenze di cantiere e di tempi per l'ultimazione dei lavori, avesse la necessità di proseguire i lavori oltre a tale orario, sarà esclusivamente compito della DL a suo insindacabile giudizio concedere l'autorizzazione.

Qualora la Direzione Lavori ordinesse per iscritto, il lavoro nei giorni festivi, notturno, o comunque oltre il normale orario di lavoro, l'Appaltatore avrà diritto al compenso di maggiorazione previsto per lavoro straordinario come descritto nell'elenco prezzi.

15 Norme per la valutazione dei lavori in economia

Le prestazioni e fornitura in economia saranno eccezionali e dovranno essere disposte solo per i lavori secondari non previsti nei normali lavori di posa delle reti Fognarie, ovvero opere non contemplate nell'allegato prezzario. In ogni caso le prestazioni e forniture anzidette saranno compensate soltanto se oggetto di un preciso preventivo ordine della Direzione Lavori e comunque preventivamente avallate dal Referente Aziendale (Capo Servizio).

In tal caso, le prestazioni di manodopera in economia saranno valutate in base alle effettive ore di lavoro ed alla qualifica degli operai richiesta dalla Direzione Lavori. Se l'Impresa di sua iniziativa impiegherà nei lavori in questione operai di qualifica superiore a quella richiesta, non avrà diritto perciò ad alcun compenso.

Si precisa che la contabilizzazione della manodopera verrà effettuata applicando i tempi, accertati in contraddittorio. Lo stabilire l'idoneità degli operai, dei materiali e mezzi d'opera è rimesso al giudizio

insindacabile della Direzione Lavori e l'Impresa/e dovrà/nno sostituirli qualora quelli forniti non fossero riconosciuti idonei

16 Contabilità lavori e garanzia

La compilazione dei documenti contabili verrà eseguita esclusivamente dalla Direzione Lavori, durante ed al termine delle singole commesse in corso d'opera.

È facoltà della Direzione Lavori rilasciare un certificato di pagamento attraverso un acconto qualunque sia il credito netto raggiunto. Il Certificato di pagamento dell'ultima rata, qualunque ne sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Si stabilisce che il conto finale debba venir compilato entro tre mesi dalla data di ultimazione dell'opera.

Durante il periodo di garanzia la Ditta Appaltatrice è tenuta ad intervenire - a propria cura e spese - per risolvere i difetti di realizzazione delle opere eseguite. Qualora ciò non accada, il Committente si riserva di intervenire direttamente trattenendo dalle Fidejussioni Bancarie o Polizze Assicurative depositate dall'Impresa stessa i costi sostenuti per gli interventi.

17 Condizioni per la Partecipazione alla gara d'appalto

Per essere ammesse alla partecipazione della gara d'Appalto indetta dalla scrivente, è necessario che le imprese descrivano nell'offerta il loro migliore ribasso percentuale (in cifra e lettere) sui prezzi elencati nel prezzario allegato alla presente e la dichiarazione :

- di avere preso visione dei luoghi e aree di lavoro nonché di tutte le circostanze generali e particolari, per una prima disamina delle opere da realizzare,

di presentare inoltre i seguenti documenti :

- Copia della licenza, oggetto sociale dell'impresa appaltatrice
- Elenco dei lavori svolti precedentemente nell'ambito delle costruzioni/posa reti fognarie, nonché alle relative opere oggetto dell'appalto, precisando anche l'ambiente di realizzazione quali aree rurali, urbane o centri storici;
- Attestazioni di Enti e/o Imprese affine in cui siano state realizzate opere simili
- Elenco di tutte le attrezzature di cantiere in regola revisionate e certificate per l'utilizzo
- Elenco dei mezzi di trasporto quali autocarri e tipologia e relativi certificazioni di omologazioni, revisioni, ecc ...
- Elenco dei mezzi d'opera quali escavatori, pale, ecc ..., muniti di tutte le certificazioni di omologazioni, revisioni aggiornate, ecc
- Consistenza dell'organico dell'impresa, suddivisa in base alle qualifiche professionali nonché tutte le certificazioni di qualifica specifica del personale, dell'impresa, certificati di abilitazione varie, e comunque tutto quanto previsto ed indicato nella lettera d'invito alla gara;
- Nominativo e Qualifica del Referente Amministrativo per adempimenti contrattuali
- Nominativo del Tecnico di cantiere di interfaccia con la nostra Direzione Lavori
- Nominativo del RSPP
- Nominativo/i del RLS
- Nominativo del Medico del Lavoro
- Nominativo degli Addetto/i al Primo Soccorso
- Nominativo degli Addetto/i Antincendio / Emergenza
- Attestati di formazione in ambito della Sicurezza del personale.

Nonché i documenti richiesti come precisato nel bando di gara d'Appalto.

18 Oneri ed obblighi dell'Appaltatore, responsabilità dell'appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore : gli oneri per la formazione e l'allestimento del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'opera, con i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere prestabilite, nonché la pulizia e la manutenzione di esso, la sistemazione delle strade in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai lavori con le indicazioni prescritte dalla legge o dai regolamenti, anche in via del tutto provvisoria.

La custodia e la sorveglianza del cantiere e di tutti i materiali e le attrezzature in esso esistenti e depositate, nonché di tutte le cose dell'Amministrazione Appaltante che saranno consegnate all'Appaltatore.

La fornitura e manutenzione di cartelli di avviso e di pericolo, segnaletica stradale e di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti nei cantieri e di quant'altro previsto nelle norme vigenti e quanto prescritto dalla D.L.

Il provvedere a proprie cura e spesa e sotto la completa responsabilità, al trasporto da nostro magazzino di apparecchiature e materiali, il ricevimento in cantiere, allo scarico ed al trasporto nei luoghi di deposito e a piè d'opera, nonché, alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali e dei manufatti.

I danni che per cause dipendenti e/o per negligenza apportati agli impianti tecnologici di proprietà della scrivente ai materiali, manufatti, suddetti dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'appaltatore.

L'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, di tutti i provvedimenti e delle cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone addette ai lavori, di terzi e ad evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni disastro, incidente ed infortunio anche lieve, che dovesse accadere sui lavori, deve essere denunciato dall'appaltatore, oltre che nelle forme di legge anche alla D.L.

La comunicazione alla scrivente dovrà avvenire immediatamente con tutte le notizie relative all'infortunio avvenuto e/o di mancato infortunio.

Per patto contrattuale l'appaltatore si impegna ad esonerare l'amministrazione da ogni responsabilità penale e civile verso gli operai e verso chiunque altro per infortuni o danni a cose che potessero venire in dipendenza dell'appalto qualunque ne possa essere la natura e la causa, rimanendo inteso che, come è a carico dell'impresa ogni provvedimento e cura nell'evitare danni, così avvenendo questi, ne sarà pure ed unicamente a carico dell'Appaltatore stesso il completo risarcimento, e ciò senza il diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Appaltante.

Oltre a quanto previsto nel capitolato generale art.31, la ditta appaltatrice dovrà essere in possesso di una polizza assicurativa contro i danni alle persone e cose di terzi con massimali non inferiori a Euro 5.000.000,00 per sinistro, con limite di Euro 5.000.000,00 per persona e Euro 5.000.000,00 per danni a cose.

Rammentando che dovrà inoltre provvedere a sottoscrivere una polizza assicurativa di tipo R.C. verso prestatori d'opera per un massimale non inferiore a Euro 1.000.000,00 per prestatore di lavoro, e di Euro 2.000.000,00 per sinistro.

Nel caso in cui un unico sinistro interessi contemporaneamente la garanzia RCT e RCO, il massimale complessivo per le due garanzie non dovrà essere inferiore a Euro 5.000.000,00.

La Ditta Appaltatrice si impegna ad ottenere la rinuncia della Società Assicuratrice al diritto di rivalsa nei confronti del committente tenendo essa estranea a qualunque vertenza giudiziaria e contestazione derivante dalla mancata ed incompleta applicazione di quanto richiesto.

Le assicurazioni di cui sopra sono in aggiunta all'assicurazione obbligatoria contro gli infortuni sul lavoro ed ogni altra assicurazione obbligatoria a norma di Legge per i dipendenti degli appaltatori.

Copie di tali polizze dovranno essere consegnate all'A.A.S.S. all'atto della firma del contratto.

19 Inizio ed ultimazione dei lavori

I lavori avranno inizio a seguito della sottoscrizione del contratto, in cui verrà riportato la data effettiva e concordata di inizio.

I lavori dovranno essere ultimati entro il termine indicato dalla direzione lavori, nonché al momento dell'assegnazione dei lavori. Il termine presunto dei lavori lo si intende anche per ciascuna commessa nell'ambito contrattuale.

La scrivente si riserva la facoltà di sospendere i lavori nell'ambito dell'importo contrattuale con un preavviso di 15 giorni, senza che per tale motivo l'Appaltatore abbia a pretendere compensi non previsti nel presente Capitolato.

La scrivente giudicherà inappellabilmente circa le domande di proroga che venissero inoltrate.

In seguito a cause di forza maggiore o a particolari condizioni meteorologiche avverse, la scrivente potrà disporre la sospensione temporanea dei lavori sia su richiesta dell'appaltatore, che d'Ufficio.

La Direzione Lavori, emettendo regolare verbale di sospensione, si riserva la facoltà di sospendere in tutto o parzialmente lo sviluppo dei lavori. In tal caso s'intende procrastinato il termine di ultimazione delle opere di altrettanti giorni quanti furono quelli perduti per la sospensione. L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta sarà dall'Appaltatore comunicata per iscritto alla Direzione Lavori, che ne dovrà dar atto con un apposito verbale, controfirmato dall'Impresa.

20 Disposizione relative ai prezzi ed alla conduzione dei lavori

I prezzi dell'elenco soggetti al ribasso d'asta, compensano tutti i lavori ed oneri descritti nel presente Capitolato e le provviste, anche se non specificatamente indicate, spese accessorie, uso e consumo delle attrezzature, assicurazioni e beneficio dell'Appaltatore.

I prezzi si intendono comprensivi di Imposta Monofase (art. 1 Decreto 14/11/2005 n°161).

Le indicazioni sommarie dei lavori, di cui al presente Capitolato Speciale ed eventuali disegni e/o schemi tecnici da allegare al contratto, debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da costruire.

La Direzione dei Lavori potrà, in sede esecutiva, apportare quelle varianti che, a suo insindacabile giudizio, riterrà più opportune nell'interesse ed in economia dell'opera, senza che l'Appaltatore possa trarne motivo per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel presente Capitolato Speciale.

La Ditta appaltatrice si impegna ad installare il cartello indicatore dei lavori e a conservare in cantiere un esemplare degli atti abilitativi in rapporto alle leggi vigenti di cui al Testo Unico delle leggi Urbanistiche ed Edilizie: Legge 19/07/1995 n. 87; Disposizioni relative al suolo ed allo spazio pubblico: legge 28/05/1992 n. 42, nonché copia, redatta e richiesta dalla scrivente all'Ufficio Sportello per l'Edilizia, della dichiarazione di manutenzione ordinaria di cui alla Legge n.140 del 14 Dicembre 2017 art.55.

21 Norme per la contabilizzazione dei lavori

Con riferimento all'art. 55 del Decreto 20/01/2000 n. 10 si precisa che la contabilità dei lavori verrà effettuata dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione delle opere;

L'aggiornamento della contabilità avverrà settimanalmente e ne verrà trasmessa copia all'Impresa appaltatrice la quale dovrà sottoscriverla per accettazione;

Resta inteso che la contabilità farà riferimento ai dati rilevati in contraddittorio in cantiere e riportati nel libretto delle misure in gestione alla Direzione lavori, la quale non potrà accettare aggiornamenti di contabilità formulati successivamente dall'Impresa.

Di norma i lavori s'intendono contabilizzati a misura e il loro importo risulterà dall'applicazione dei prezzi contenuti nell'elenco del presente Capitolato.

Per quanto concerne la misura e valutazione degli stessi, si procede nel seguente modo:

Volume scavi:

Il volume degli scavi di sbancamento e di fondazione per impianti di opera d'arte sarà computato secondo le sezioni normali delle opere sul filo piombo della fondazione di base. Il volume degli scavi delle trincee per la posa e la costruzione della condotta e dei manufatti, sarà ricavato esclusivamente dalla misura geometrica degli scavi fissati in progetto ed ordinati dalla Direzione Lavori (sezione teorica).

Nei prezzi dello scavo sono compresi: lo scavo del materiale, il sollevamento ed il suo trasporto provvisorio o definitivo lungo la linea di lavoro con trasporto del rifiuto eccedente a discarica, la demolizione della pavimentazione esistente, la posa e fornitura della rete segnaletica. la sistemazione e il ripristino della

sezione dei fossati stradali, sia laterali che attraversati, la ricollocazione in sito dei paracarri e segna limiti stradali asportati durante lo scavo stesso.

I prezzi di elenco saranno applicati in ogni caso, qualunque ne sia la natura del terreno.

Il prezzo dello scavo si intende comprensivo di ogni spesa di provvista per l'esecuzione degli scavi che l'Impresa dovesse eseguire, nonché di quello necessario per l'esaurimento dell'acqua negli scavi fino alla profondità di H = 1,50 m .

Nel caso in cui la profondità eccedesse oltre tale limite, l'impresa è obbligata ad adottare tutte le precauzioni necessarie previste nel Piano Operativo di Sicurezza depositato, quale le sbadacchiature, armature, puntellature, ecc ..., atte a garantire l'incolumità degli operatori e procedere con la realizzazione delle opere previste. Qualora vi fossero oneri specifici di sicurezza aggiuntiva dovranno essere comunicati alla direzione lavori, la quale a seguito di confronto con il Capo Servizio, valuterà se riconoscere oneri economici aggiuntivi.

Condotte ;

La posa in opera delle condotte sarà pagata a metri lineari in opera ed è comprensiva di ogni onere occorrente per i carichi, trasporti e scarichi fino a piè d'opera, per le operazioni di innesto/saldatura e posa della tubazione stessa, dei pezzi speciali di linea e delle derivazioni per gli allacciamenti, non chè per le prove idrauliche e di lavaggio, delle apparecchiature necessarie e quant'altro si rendesse necessario per dare l'opera compiuta e pronta per il funzionamento.

Nel prezzo della posa delle tubazioni e pezzi speciali sono compresi anche tutti i materiali accessori e di consumo.

Allacciamenti d'utenza ;

La posa in opera degli allacciamenti sarà pagata secondo le modalità previste nell'allegato elenco prezzi.

Rifacimento delle sovrastrutture stradali;

Il rifacimento di sovrastrutture stradali verrà compensato in base alle misure della larghezza e della lunghezza reale e non teorica dello scavo ordinati dalla Direzione Lavori riferendosi alle riprese delle pavimentazioni stradali per le quali la liquidazione sarà a misura reale. Eventuali maggiorazioni della larghezza dello scavo dovranno essere riconosciute e concordate con la Direzione Lavori. I prezzi in elenco compensano anche le irregolarità dovute agli assestamenti dello scavo, al raccordo della pavimentazione esistente e le riprese sia che si tratti di sole prestazioni o anche di fornitura materiali, fino alla scadenza di **5 anni dal termine del Lavoro.**

22 Opere di scavo per posa condotte, reinterro e ripristino

L'Impresa è tenuta ad accertare, a sue cure e spese, presso l'A.A.S.L.P, la TELECOM e l'A.A.S.S, ecc., dei vari utenti del sottosuolo, le condutture ed i cavi che detto sottosuolo percorrono, per evitare rotture e danneggiamenti dei quali, anche dopo il preventivo accertamento, l'Impresa sarà responsabile, siano essi danni tanto diretti che indiretti, per cui anche eventuali riparazioni saranno a carico dell'Impresa.

Gli scavi saranno a parete verticale e, normalmente, delle dimensioni impartite dalla Direzione Lavori secondo le indicazioni correlate da eventuali schemi di posa.

Tali misure potranno variare secondo la necessità, per ostacoli che si incontrassero nel sottosuolo.

Cura particolare dovrà essere dedicata alla preparazione del fondo dello scavo che dovrà risultare piano e con pendenza costante secondo le livellette ordinate. Si debbono evitare i reinterri parziali per sistemare il tubo nella posizione voluta. L'Impresa, se necessario, provvederà al puntellamento ed alla armatura degli scavi in modo da evitare smottamenti e frane.

Dovrà pure provvedere al convogliamento fuori dello scavo di acque che si riscontrassero nel sottosuolo o di provenienza piovana. L'onere di tali lavori è già compensato nel prezzo dello scavo dell'Elenco Prezzi.

L'Impresa non potrà richiedere alcun compenso aggiuntivo per il ritrovamento di antiche massicciate preesistenti oltre a quella di superficie o di rottami o di vecchie canalette o fognoli; soltanto nel caso di doversi demolire blocchi compatti di muratura, cemento o roccia, si applicheranno i relativi prezzi d'elenco al netto del ribasso d'asta.

Il reinterro sarà eseguito ponendo anzitutto sul fondo dello scavo un primo strato di sabbia di 10 cm sul quale appoggiare il tubo, che dovrà poi essere ricoperto, ancora da sabbia per almeno 10 cm sopra la superficie dell'ultimo tubo che dovrà essere ben costipata per strati evitando eventuali abbassamenti in modo che la condotta ne sia completamente circondata. Si procederà poi a sistemare uno strato di misto cementato e successiva compattazione con attrezzatura manuale meccanica vibrante in scavi ristretti o meglio, ove è possibile, con rulli compattatori sino a raggiungere la quota di -11 cm dalla quota della pavimentazione definitiva. Gli spessori e strati verranno comunque indicati dalla Direzione Lavori e/o correlati da eventuali schemi di posa.

I ripristini della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso relativi a linee principali o ad allacciamenti saranno valutati con costi come da elenco prezzi.

Nel caso si avessero degli abbassamenti oltre 2 cm del manto asfaltato, l'Impresa dovrà provvedere a sistemarli con materiale bituminoso a granulometria max 0/12 immediatamente e/o entro termini perentori stabiliti dalla Direzione Lavori.

Nei prezzi indicati nell'elenco si intendono compensate tutte indistintamente le prestazioni, mezzi, perditempi, che risultassero necessari per la regolare esecuzione dei lavori in oggetto e pertanto nessun compenso aggiuntivo potrà essere reclamato dall'Impresa assuntrice.

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza del vigente codice stradale e sono a suo carico tutti gli oneri relativi alle segnalazioni diurne e notturne che l'Impresa ha l'obbligo di mantenere nella sede dei lavori in conformità alle disposizioni delle Autorità competenti ed in particolare dei regolamenti stradali, come cavalli di sbarramento, cartelli segnalanti i lavori in corso, segnali luminosi, difese lungo lo scavo ed in genere quant'altro necessario per la sicurezza e/o la regolamentazione del traffico.

Dovranno poi essere mantenuti comodi e sicuri passaggi pedonali per gli ingressi alle abitazioni e ingressi carreggiabili ove necessario.

Durante tutto il tempo dei lavori, l'Impresa dovrà porre i regolamentari cartelli di pericolo per il traffico.

L'Appaltatore è direttamente responsabile di eventuali incidenti che dovessero derivare dall'inosservanza del codice stradale nell'applicazione della segnaletica di pericolo per il traffico.

E' altresì responsabile dei danni di qualsiasi genere arrecati a condutture, cavi sotterranei ed aerei, passaggi, strade di deposito e trasporto materiali, per mancati ripristini di pavimentazione in strade pubbliche e private, danni a strutture edili private, recinzioni, manufatti interrati, ecc ..., ed infine per negligenza nell'esecuzione delle opere.

La responsabilità dei danni e l'onere del loro risarcimento sono estesi a tutto il periodo di garanzia.

23 Personale e disciplina, ordine in cantiere

L'Impresa Appaltatrice dovrà impiegare in cantiere solo personale capace a mantenere la disciplina ed il rispetto reciproco.

La Direzione Lavori ha il diritto di esigere l'allontanamento dal cantiere del personale dell'Impresa per insubordinazione, incapacità e malafede comunicandolo immediatamente al Referente Aziendale (Capo Servizio) ed al Referente dell'Appaltatore.

Il cantiere, durante tutte le attività operative, dovrà essere mantenuto in ordine e rispettate tutte le aree pubbliche per eventuali depositi anche temporanei di materiali e/o mezzi d'opera.

Ad ogni fine giornata di lavoro il cantiere va riordinato e lasciato perfettamente segnalato in conformità alle norme di riferimento ed al codice stradale.

Infine, a lavoro ultimato e prima di trasferirsi su di un altro cantiere è tassativamente obbligatorio riordinare l'area interessata e ripulito di ogni materiale, mezzi, detriti o comunque corpi estranei, con spese totalmente a carico dell'impresa appaltatrice, anche qualora i lavori siano eseguiti in economia.

24 Varianti - lavori aggiuntivi - stralcio lavori - nuovi prezzi

La DL può imporre varianti e modifiche in corso d'opera che comportino un maggior o minor onere in confronto alle previsioni di progetto.

In generale, per la formulazione di varianti in corso d'opera che prevedano la realizzazione di opere non previste nell'appalto e non definite economicamente in quanto non presenti tra i documenti di gara, la DL richiede la formulazione di un preventivo di spesa. A seguito di validazione da parte della DL, l'impresa può procedere con la fornitura dei materiali e delle prestazioni.

Nel caso in cui la DL lo richieda, l'impresa deve presentare l'analisi del prezzo relativo alle forniture richieste. La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di stralciare opere fino al 15% del totale complessivo previsto nell'appalto, a proprio insindacabile giudizio; in questo caso l'importo complessivo dei lavori viene definito come totale delle opere appaltate al quale viene detratto l'importo delle opere stralciate applicando lo sconto contrattuale.

Analogamente, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare all'impresa appaltatrice ulteriori lavorazioni e forniture alle medesime condizioni contrattuali nei limiti espressi dall'Art.56 del Decreto n.10/2000.

La comunicazione di volontà di stralcio di determinate opere da parte della Stazione Appaltante viene eseguita mediante trasmissione via raccomandata elettronica da parte della DL al domicilio digitale dell'operatore economico.

Nel caso in cui, tra le opere oggetto di stralcio, vi sia anche la fornitura di attrezzature o apparecchiature non riutilizzabili in altri luoghi, l'impresa è tenuta a dimostrare di aver inviato l'ordinativo di fornitura antecedentemente alla comunicazione di stralcio lavori e che l'ordinativo del materiale non è interrompibile. La Stazione Appaltante rimborsa l'impresa appaltatrice del solo costo relativo alla fornitura del materiale suddetto, riconoscendo il solo valore del materiale fornito, testimoniato dal valore della fattura di acquisto, aumentato del 10% (quale spese generali e trasporto).

Gli oneri relativi al noleggio dei mezzi meccanici fanno riferimento al documento "Accordo normativo-economico per noleggio mezzi meccanici e trasporti per il periodo 2020/2023" (**ALLEGATO 8**), del 30/10/2020, con Prot. 2020/0004269, in cui sono presenti le tabelle con i prezzi unitari dei diversi mezzi meccanici, aggiornate periodicamente qualora si verificano variazioni $\geq 5\%$ del prezzo del gasolio.

25 Rilievi topografici e fotografici opere eseguite.

La prestazione relativa al rilievo topografico e fotografico viene richiesto sulle opere eseguite sui vari cantieri, relativamente alla posa delle condotte fognarie e delle opere oggetto dell'appalto, al posizionamento dei manufatti (pozzetti e prese di utenza), alla riparazione guasti, ristrutturazione pozzetti di rete, ecc ... , che dovrà essere svolta dal Capo Cantiere riportando manualmente tutte le misure su base cartografica rilasciata dal Servizio Fognature nel formato adeguato agli scopi, sulle quali sono già presenti le informazioni (reti e manufatti) dei servizi acqua, gas metano ed energia elettrica in esercizio.

Su istanza della direzione lavori i rilievi potranno essere richiesti anche su formato digitale DWG Autocad, naturalmente la stessa direzione lavori fornirà anticipatamente copia in formato digitale, dello stato attuale della zona oggetto dei lavori.

Il rilievo cartografico e fotografico, verrà vistato dalla Direzione Lavori e dovrà essere riconsegnato dall'impresa appaltatrice stessa al termine dei lavori assegnati, completo dei riferimenti spaziali effettuati con misure dirette (metro), presso il Servizio Fognature oppure il nostro Ufficio Progettazione in Via A. Di Superchio Cailungo.

La prestazione di cui sopra, è conglobata nei prezzi unitari di posa in opera delle reti a cui non verrà riconosciuto alcun onere aggiuntivo per la realizzazione di quanto sopra descritto.

26 Direzione Lavori

La DL viene svolta da dipendenti dell'AASS o incaricati dalla stessa. La DL sorveglia la buona esecuzione delle opere in conformità ai patti contrattuali e ne controlla lo sviluppo anche ai fini del pagamento. Spetta alla DL la scelta ed il controllo dei materiali, così come l'approvazione delle eventuali varianti.

Eventuali sospensioni sono autorizzate solo ed esclusivamente dalla DL; la stessa DL può effettuare i controlli ed i sopralluoghi necessari, coordinandosi con l'impresa appaltatrice. La DL verifica che le squadre operative risultino effettivamente presenti in cantiere durante l'orario di lavoro, stabilito e dichiarato dalla Ditta appaltatrice in fase di gara

La Stazione Appaltante si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l'ordine di esecuzione nel modo che ritiene più conveniente, qualora lo richiedano specifiche esigenze di sicurezza o di servizio, senza che l'impresa aggiudicataria possa rifiutarsi o farne oggetto di richieste di speciali compensi.

27 Pagamenti

I pagamenti possono avvenire in una o più rate facendo seguito alla presentazione di SAL (Stati di Avanzamento Lavori), formulati ad intervalli temporali non inferiori a 30 giorni tra un SAL e l'altro.

Se l'impresa, di sua iniziativa, impiega nei lavori in questione operai di qualifica superiore a quella richiesta, non ha diritto ad alcun compenso maggiorato.

28 Verifiche, prove e collaudo

Le verifiche tecniche ed il collaudo vengono svolti in presenza del rappresentante dell'impresa aggiudicataria e della DL, ai sensi dell'Art.35 del capitolato generale d'appalto.

I collaudi e/o i certificati di regolare esecuzione devono accertare l'esecuzione delle opere a regola d'arte, nonché la loro perfetta funzionalità, nel rispetto delle prescrizioni tecniche ed in conformità al contratto ed alle varianti regolarmente approvate.

Il collaudatore deve giudicare la qualità delle opere e, in prima istanza, le riserve e le contestazioni avanzate dalla DL.