



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO - Via A. di Superchio, 16 - 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 - Fax 0549 883720 - e-mail: info@aass.sm - www.aass.sm
Cod. Op. Econ. SM 02463

Prot. 820/29AP – Cap.442

San Marino, lì **18 febbraio 2020**

BANDO DI GARA INDETTO CON IL METODO DELL'ASTA PUBBLICA

**GARA D'APPALTO PER LAVORI DI
"POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"**

(Del. C.d.A. N°257 del 18/11/2019)



Sommario

PREMESSA	2
1 STAZIONE APPALTANTE	2
2 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	2
3 OGGETTO DELL'APPALTO	2
4 REQUISITI IN CAPO ALLE IMPRESE PARTECIPANTI	2
5 PERIODO DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE.....	3
6 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	3
6.1 CRITERI DI VALUTAZIONE	3
6.2 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	5
6.3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	6
7 SOPRALLUOGO.....	7
8 ESTREMI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE	7
9 CONTENUTO DEL PLICO	7
9.1 CHIUSURA E SIGILLATURA DEL PLICO.....	7
9.2 CONTENUTO DEL PLICO	7
10 APERTURA PLICHI CONTENENTI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E OFFERTA TECNICA	9
11 TERMINE DI AGGIUDICAZIONE E DI RICORSO	9
12 CAUSE DI ESCLUSIONE	10
13 SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO	10
14 NOMINA DEL DIRETTORE DEI LAVORI.....	10
15 INIZIO DEI LAVORI	10
16 CONDIZIONI, MODALITÀ, TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE E PENALI.....	10
17 DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO.....	10
18 CAUZIONE DEFINITIVA E CAUZIONE QUINQUENNALE.....	11
19 MODALITÀ DI PUBBLICITÀ DEGLI ATTI DI GARA	11
20 INTERPRETAZIONE ATTI GARA	11
21 MODALITÀ DI PAGAMENTO	11
22 NORMATIVA APPLICABILE.....	11
23 CHIARIMENTI.....	12

PREMESSA

Ai sensi, dell'art. 15 del Decreto 20 Gennaio 2000 n.10, si comunica che viene indetto un Bando di Gara d'Appalto - che verrà esperita con il metodo dell'**Asta Pubblica**, per lavori di **"POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"**. In deroga a quanto previsto all'articolo 20 del Decreto n.10/2000 il bando è pubblicato sul portale dei servizi della Pubblica Amministrazione (www.pa.sm), Sezione "Appalti Pubblici" - sottosezione "Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici"- e sul portale dell'Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici, brevemente A.A.S.S., sezione Bandi.

1 STAZIONE APPALTANTE

Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici della Repubblica di San Marino, con sede in Via A. di Superchio, 16 47893 Cailungo (RSM).

2 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è Santina Salvi (e-mail: re.acquisti@aass.sm; tel.: 0549 883713; fax: 0549 883720).

3 OGGETTO DELL'APPALTO

Costituisce oggetto della presente procedura d'appalto la realizzazione dei lavori di **"POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"** della Repubblica di San Marino. L'area interessata dal progetto del lotto in oggetto è inerente ad una parte dei castelli di San Marino Città, escluso il Centro Storico all'interno delle mura, e di Fiorentino, e coinvolge circa **3.055 Unità Immobiliari (UI)**. Le imprese offerenti dovranno, sulla base dei requisiti e delle informazioni contenute **nei seguenti documenti di gara, (si veda la sezione 19 "Modalità di pubblicità degli atti di gara")**, **formulare una propria offerta:**

- Allegato A) LOTTO-04_capitolato generale di appalto per opere (rev. 3 del 27/11/2019)
- Allegato B) LOTTO-04_nota informativa relativa alla sicurezza
- Allegato C) LOTTO-04_capitolato speciale amministrativo
- Allegato D) LOTTO-04_capitolato speciale tecnico
- Allegato E) LOTTO-04_relazione tecnica
- Allegato F) LOTTO-04_elenco dei prezzi unitari
- Allegato G) LOTTO-04_quadro economico e cronoprogramma
- Allegato 1) LOTTO-04_modulo offerta economica
- Allegato 2) LOTTO-04_modulo offerta tecnica
- Allegato 3) LOTTO-04_dichiarazione di avvenuto sopralluogo.

4 REQUISITI IN CAPO ALLE IMPRESE PARTECIPANTI

Ai sensi **degli Artt.8 e 64 del Decreto 20 Gennaio 2000 n.10**, possono partecipare al presente Bando di Gara le Imprese iscritte nell'apposito registro della scrivente A.A.S.S. in qualità di Ente Appaltante. Il concorrente, sia in forma individuale o come capogruppo dell'ATI o consorzio, deve avere, inoltre, una capacità di lavoro composta da almeno 11 dipendenti operativi, al momento dell'offerta, come previsto all'articolo 10 del Regolamento interno dell'A.A.S.S. del 30/01/1995 (approvato con Delibera del Congresso di Stato n. 56 del 20 marzo 1995). Nel caso di ATI o Consorzio il calcolo degli 11 dipendenti è effettuato in base alle qualifiche necessarie per eseguire i lavori o le forniture attinenti alla quota parte spettante alle singole imprese facente parte dell'ATI o del Consorzio. Si precisa infine, che ai fini di definire i criteri di adeguatezza dell'impresa di cui all'art 10 del sopracitato regolamento, alla posa in opera della rete a banda larga FTTH si applicano, per analogia, i criteri previsti per il settore "acquedotto, gasdotti, elettrodotti". A tal fine, si richiede, alle imprese che intendano partecipare al presente Bando di Gara, di procedere in primo luogo alla richiesta di iscrizione nelle attinenti categorie di lavoro, se non presenti, ovvero in ogni caso alla richiesta di rinnovo, se già presenti presso il Registro dell'A.A.S.S., di trasmettere la richiesta d'iscrizione o di rinnovo entro il **24 marzo 2020** (il termine indicato tiene conto del mese per la risposta previsto all'art. 9 D.10/2000). In caso di Associazione Temporanea d'Impresa o di Consorzio, si specifica che la richiesta di iscrizione al Registro A.A.S.S. deve intendersi relativa ad ognuna delle aziende partecipanti agli stessi. Il mancato rinnovo o la non iscrizione **è causa di esclusione dalla Gara** per le imprese non ottemperanti.

L'impresa assegnataria, ovvero le imprese che costituiscono un ATI o un Consorzio, **pena l'esclusione dalla gara**, devono avere l'attrezzatura, i mezzi nonché il personale necessario per l'esecuzione delle opere previste nel Bando. Pertanto **è vietato il subappalto.**

Il concorrente è tenuto a presentare un documento in cui sono esposte le sue referenze. In particolare, deve attestare (nel caso di ATI e/o Consorzi riferite ad almeno una partecipante) di avere partecipato, nei 5 anni precedenti la data del presente Bando di Gara, con le proprie maestranze o in qualità di capo commessa ad almeno un'opera di realizzazione di rete FTTH che interessa un numero pari o superiore a 1.000 (mille) Unità immobiliari (UI). Nel caso in cui il concorrente abbia partecipato alla suddetta opera in una quota parziale del totale commissionato, deve essere data opportuna evidenza della suddivisione prevista, e la corrispondente quota lavorata deve rispettare il vincolo specificato, ossia costituire essa un numero pari o superiore a 1.000 UI. La comprova del requisito, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere fornita mediante originale o copia conforme di certificato che attesta l'esecuzione delle 1.000 UI, con indicato:

- il committente;
- l'area geografica oggetto dell'intervento;
- il numero di UI interessate;
- l'importo complessivo dei lavori;
- la data di inizio lavori;
- la data di fine lavori.

È richiesto, inoltre, all'impresa offerente, **pena l'esclusione dalla gara**, l'autorizzazione ad operare nella Repubblica di San Marino in attività soggette al nulla osta del Congresso di Stato per settori sensibili ai sensi del Decreto Delegato 68/2018 art. 1, comma 1, punto 4, nello specifico per l'ambito delle telecomunicazioni; nel caso di ATI tale requisito deve sussistere in capo alla capogruppo e per i Consorzi in capo all'impresa all'uopo indicata.

Si precisa, infine, che la richiesta di iscrizione o di rinnovo al Registro delle imprese dell'A.A.S.S. dovrà essere presentata con comunicazione separata su apposito modulo predisposto da A.A.S.S. e che può essere richiesto all'Ufficio Approvvigionamenti e Contratti (indirizzo email: re.acquisti@aass.sm) o, in alternativa, scaricato dal sito internet www.aass.sm nella sezione Fornitori.

5 PERIODO DI VALIDITÀ DELLE OFFERTE

Le offerte restano ferme e irrevocabili fino all'aggiudicazione della gara d'appalto.

6 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La fornitura è aggiudicata utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 11 del Decreto n.10/2000, in rapporto al valore tecnico richiesto e dell'offerta economica che complessivamente non può essere superiore ad **€ 1.422.786,37** (unmilionequattrocentoventiduemilasettecentottantasei/37), di cui:

- € 495.543,09 per fornitura materiali,
- € 883.088,84 per lavori/manodopera
- € 44.154,44 costi di sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione della fornitura verrà effettuata in favore dell'impresa che avrà raggiunto il maggiore punteggio complessivo, risultante dalla sommatoria dei punteggi conseguiti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica. In caso di parità di punteggio complessivo verrà preferita l'offerta che ha riportato il maggior punteggio nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si applicherà quanto disposto all'articolo 35 del Decreto n.10/2000. Le offerte economicamente più vantaggiose saranno determinate in relazione alla valutazione degli elementi specificati nei documenti di gara. Le valutazioni verranno condotte da una Commissione appositamente costituita. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida e congrua dalla Commissione.

6.1 CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, verrà effettuata secondo i parametri qui di seguito specificati:

- **Offerta economica** **fino a 85 punti**
- **Offerta tecnica** **fino a 15 punti**

Totale _____ 100 punti

La Commissione procederà all'attribuzione dei punteggi tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELLA OFFERTA ECONOMICA

Da presentare su modulo **"Allegato 1)"** predisposto da A.A.S.S. con le modalità indicate nel presente Bando (punteggio **massimo 85 punti**):

Il punteggio sarà attribuito solo alle offerte valide.

L'importo in euro dell'offerta del singolo concorrente sarà calcolato applicando gli sconti distinti cumulativi agli importi di gara soggetti a ribasso, relativi a materiali e prestazioni, e sommando infine i due importi, secondo la formula:

$$\epsilon_i = \left(\epsilon_m \cdot \left(1 - \frac{\%m}{100} \right) \right) + \left(\epsilon_p \cdot \left(1 - \frac{\%p}{100} \right) \right)$$

Dove:

- €i = importo in Euro offerto dall'impresa in esame
- €m = importo in Euro di gara relativo alla fornitura dei materiali
- %m = percentuale di sconto relativa alla fornitura dei materiali
- €p = importo in Euro di gara relativo alle prestazioni (lavori/manodopera)
- %p = percentuale di sconto relativa alle prestazioni (lavori/manodopera)

Il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta valida con il prezzo più basso, la quale costituisce parametro per la valutazione proporzionale delle restanti offerte, secondo la seguente formula matematica:

$$P_i = 85 \cdot \frac{\epsilon_{min}}{\epsilon_i}$$

Dove:

- P_i = punteggio da assegnare all'impresa in esame
- €_{min} = importo in Euro minimo rilevato tra tutte le offerte ammesse
- €i = importo in Euro offerto dall'impresa in esame

ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Da presentare su modulo **"Allegato 2)"** predisposto da A.A.S.S. con le modalità indicate nel presente Bando (punteggio **massimo 15 punti**):

Ai sensi dell'articolo 11 del Decreto Delegato 10/2000 e s.m.i., non considerando applicabili i punti 2, 3 e 4 del comma 3, oltre a quanto previsto come requisiti minimi sarà oggetto di valutazione ulteriore:

- a) l'impegno del concorrente in termini di **organizzazione** il quale, documentandolo con opportuno prospetto (vedasi **sez. 6.2**), metterà a disposizione ulteriori squadre, in maniera continuativa sulla base delle specifiche fasi di lavorazione, in aggiunta al numero minimo sopra indicato. Il punteggio (massimo **10 punti**) viene attribuito al concorrente in accordo a quanto riportato nella seguente tabella:

Squadra	Numero minimo	Squadre aggiuntive	Squadre totali	Punteggio
A	3	1	4	1,5
A	3	2	5	3
B	2	1	3	1,5
B	2	2	4	3
C	3	1	4	2
C	3	2	5	4

- b) relativamente alla **composizione dell'organico** aziendale, limitatamente al personale operativo destinato all'esecuzione dell'appalto come specificato nell'organigramma (nel caso di ATI e/o Consorzi sarà computato il contributo del personale operativo funzionale alle opere da eseguire di tutte le imprese partecipanti), la presenza di lavoratori a disposizione del concorrente assunti con contratto di lavoro a tempo indeterminato. Il punteggio (massimo **5 punti**) viene attribuito al concorrente in accordo a quanto riportato nella seguente tabella:

Numero di lavoratori con contratto a tempo indeterminato	Punteggio
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5

L'impresa con sede a San Marino può attestare mediante certificazione sostitutiva la composizione dell'organico aziendale, mentre l'impresa con sede in Italia è tenuta a presentare idonea documentazione dell'INPS da cui si possa evincere il numero complessivo dei dipendenti subordinati e il numero complessivo dei dipendenti a tempo indeterminato.

Data la particolare esecuzione dei lavori che devono essere eseguiti dalla **Squadra C)** (*esecuzione di lavori ottici, giunzione e terminazione di cavi in fibra ottica e allestimento POP, ecc.*) si precisa, **pena l'esclusione dalla gara**, che gli stessi devono essere eseguiti, nel caso di ATI o Consorzi, dal personale dell'impresa autorizzata ad operare nella Repubblica di San Marino in attività soggette al nulla osta del Congresso di Stato per settori sensibili ai sensi del Decreto Delegato 68/2018 art. 1, comma 1, punto 4, nello specifico per l'ambito delle telecomunicazioni, come è possibile evincere dall'organico presentato nel prospetto descritto al paragrafo **6.2**.

Si riepilogano in tabella i punteggi per l'aggiudicazione:

			Punteggio
Offerta economica			85
Offerta tecnica	Organizzazione	10	15
	Composizione dell'organico	5	
Totale			100

Il punteggio massimo acquisibile è pari a 100.

6.2 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Organizzazione e composizione dell'organico: consegnare l'organigramma aziendale con numero di persone **non nominativo**, ovvero ad ogni modo privo di riferimenti ai dati personali degli interessati, recante i vari profili professionali/qualifiche destinati all'esecuzione dell'Appalto.

L'impresa deve dimostrare, già in fase di presentazione dell'offerta, di essere in grado di allestire con carattere di continuità almeno il numero di squadre operative minimo indicato nel seguito.

Il numero minimo di squadre è stato calcolato sulla base di un cronoprogramma di **252 giorni naturali consecutivi** tenendo già conto di un periodo pari a circa il 15% del tempo interessato da



GARA D'APPALTO PER LAVORI DI "POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"

condizioni meteorologiche avverse che impediscono l'esecuzione dei lavori in esterno che pertanto devono essere previsti nei 252 giorni.

Le squadre dovranno essere dotate di tutto quanto necessario (attrezzature, mezzi d'opera, profili professionali ecc.), per svolgere in autonomia le attività oggetto del presente Bando di Gara.

Della disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera deve essere data adeguata evidenza in sede di presentazione dell'offerta.

Il concorrente si impegna a mettere a disposizione le seguenti tipologie di squadre e personale operativo:

- **Responsabile di progetto** – Coordinamento squadre e supervisione generale;
- **Squadra A** – Esecuzione di lavori civili / scavi e pozzetti;
- **Squadra B** – Esecuzione di lavori civili / pulizia tubazioni, sotto-equipaggiamenti e posa cavi;
- **Squadra C** – Esecuzione di lavori ottici / allestimenti POP, terminazioni e giunzioni.

Le squadre sono composte delle figure professionali richieste e hanno disponibilità dei macchinari ed attrezzature di seguito specificati:

Squadra A

- **Due** operatori, con adeguate competenze specifiche, esperti nell'esecuzione di lavori civili per le opere di effettuazione scavi e pozzetti.
 - Primo operatore: operatore escavatore o altro macchinario.
 - Secondo operatore: operatore a terra per aiuto allestimento cantiere (segnaletica, semafori provvisorio, ecc.), aiuto mantenimento del cantiere (accantonamento materiale di risulta, pulizia del manto stradale, ecc.), aiuto inserimento manufatti di un pozzetto, ecc.
- Macchinari ed attrezzature a disposizione: un escavatore (non inferiore a 14 kW/ 19 HP), un compattatore / rullo o piastra vibrante per ripristini.
- Numero minimo di squadre messe a disposizione: **3**.

Squadra B

- **Tre** operatori, con adeguate competenze specifiche, esperti nell'esecuzione di lavori civili per le opere di pulizia tubazioni, sotto equipaggiamenti e posa cavi.
 - Primo operatore: coordinatore della squadra.
 - Secondo e terzo operatore: apertura pozzetti, inserimento sonde, posa cordino di traino, preparazione bobine di minitubo, preparazione cavi, allocazione scorte, ecc.
- Macchinari ed attrezzature a disposizione: adeguati alle lavorazioni da eseguire.
- Numero minimo di squadre messe a disposizione: **2**.

Squadra C

- **Due** operatori, con adeguate competenze specifiche, esperti nell'esecuzione di lavori ottici, giunzione e terminazione di cavi in fibra ottica e allestimento POP.
 - Primo operatore: preparazione cavo per giunzioni/terminazioni.
 - Secondo operatore: realizzazione delle giunzioni mediante giuntatrice a fusione.
- Macchinari ed attrezzature a disposizione: OTDR (gamma dinamica non inferiore a 35 dB per il monomodale, quadrupla lunghezza d'onda 850, 1.300, 1.310 e 1.550 nm) e saldatrice a caldo. In sede di offerta deve essere specificata marca e modello di OTDR a disposizione per ciascuna squadra.
- Numero minimo di squadre messe a disposizione: **3**.

Il concorrente conseguirà il punteggio relativo all'**organizzazione** dimostrando di essere in grado di allestire con carattere di continuità, già in fase di presentazione dell'offerta, ulteriori squadre operative in aggiunta al numero minimo sopra indicato per ciascuna tipologia.

Il concorrente conseguirà ulteriore punteggio relativamente alla **composizione dell'organico** aziendale, limitatamente al personale operativo destinato all'esecuzione dell'appalto come specificato nell'organigramma (nel caso di ATI e/o Consorzi sarà computato il contributo del personale operativo di tutte le imprese partecipanti), con particolare riferimento alla presenza di lavoratori a disposizione dell'Impresa assunti con contratto di lavoro a tempo indeterminato. A tale scopo, l'organigramma consegnato, riporterà opportuno dettaglio, per ciascun profilo professionale/qualifica, del numero di persone con contratto di lavoro a tempo indeterminato.

6.3 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà contenere la percentuale di ribasso proposto rispetto ai prezzi unitari indicati nell'ELENCO PREZZI, compilando l'apposito modulo "**Allegato 1)**". I prezzi indicati nella documentazione di gara sono da intendersi quali prezzi massimi. Su tali prezzi, l'Impresa offerente dovrà offrire uno sconto distinto cumulativo per fornitura dei materiali ed uno sconto distinto cumulativo per le prestazioni (lavori/manodopera). **Saranno escluse dalla valutazione le offerte che rechino**

l'indicazione di offerta economica alla pari o in aumento, anche relativamente alle singole componenti (materiali o prestazioni)

7 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo sui luoghi di posa della fibra ottica a banda larga FTTH **obbligatorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara**. Il sopralluogo può essere effettuato previo appuntamento telefonico ai n. 0549 883746 0549 883747, oppure richiesto all'indirizzo e-mail elvio.rossi@aass.sm o mattia.marcucci@aass.sm, comunicando i seguenti dati: nominativo del concorrente; recapiti telefonico, fax ed indirizzo e-mail; nominativo della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale, direttore tecnico o altro soggetto in possesso di apposita delega e documento di identità. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

8 ESTREMI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta, a **pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire presso:

**Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici
Via A. di Superchio, 16
47893 Cailungo, Repubblica di San Marino**

Modalità di invio: il plico contenente l'offerta, a **pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire a mezzo raccomandata postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano.

Termine di presentazione: il plico contenente l'offerta, a **pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire entro e non oltre le:

ore 12:30 del giorno lunedì 27 aprile 2020.

9 CONTENUTO DEL PLICO

9.1 CHIUSURA E SIGILLATURA DEL PLICO

Il plico contenente l'offerta, a **pena di esclusione dalla gara, deve essere chiuso e sigillato**. Il plico recherà all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la dicitura:

- "OFFERTA PER ASTA PUBBLICA POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, esso non giunga a destinazione nel termine stabilito, l'A.A.S.S. non si assume alcuna responsabilità.

Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto nel termine fissato.

9.2 CONTENUTO DEL PLICO

Il plico deve contenere, a **pena di esclusione dalla gara**, le seguenti buste:

- **Busta A – Documentazione amministrativa**

Deve recare la dicitura, scritta o stampata all'esterno della busta stessa:

"Busta A – Documentazione amministrativa"

La busta deve essere chiusa e sigillata, a **pena di esclusione dalla gara**, e deve contenere la dichiarazione dell'impresa offerente **su propria carta intestata**, con la quale si dovrà precisare:

- a) Di avere esaminato i documenti di gara di cui il punto 3. OGGETTO DELL'APPALTO e ogni altro elemento costituente il lavoro;
- b) Di aver visionato i luoghi dove debbono eseguirsi i lavori, di essere a conoscenza di tutte le condizioni e di aver acquisito tutte le informazioni necessarie ad evidenziare le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi per l'esecuzione dei lavori;



GARA D'APPALTO PER LAVORI DI "POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"

- c) Di rispettare tutte le condizioni contrattuali e clausole contenute nella presente Asta Pubblica e dei suoi allegati;
- d) Il nominativo e qualifica della persona autorizzata a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa appaltatrice nonché il nominativo del direttore tecnico di cantiere;
- e) Nel caso di associazione o consorzio temporaneo d'impresa è obbligatoria la consegna della copia conforme della scrittura privata stipulata tra le imprese associate o consorziate dalla quale risulti anche l'impresa nominata quale capogruppo e suo Legale rappresentante e redatta presso uno Studio notarile della Repubblica di San Marino;
- f) Autorizzazione ad operare nella Repubblica di San Marino in attività soggette al nulla osta del Congresso di Stato per settori sensibili ai sensi del Decreto Delegato 68/2018 art. 1, comma 1, punto 4, nello specifico per l'ambito delle telecomunicazioni; nel caso di ATI tale requisito deve sussistere in capo alla capogruppo e per i Consorzi in capo all'impresa all'uopo indicata;
- g) Il/i certificato/i di cui al punto 4. REQUISITI IN CAPO ALLE IMPRESE PARTECIPANTI, che attesta le referenze richieste;
- h) Attestato di partecipazione al sopralluogo, per presa delle opere da eseguire e delle condizioni del territorio oggetto dell'intervento, rilasciato dall'A.A.S.S., da effettuarsi entro il **20/04/2020**; nel caso di ATI tale requisito deve sussistere da parte della capogruppo e per i Consorzi da parte dell'impresa all'uopo indicata;
- i) Documentazione, ovvero dichiarazione sostitutiva del titolare o del legale rappresentante dell'impresa nei casi consentiti dalla legge, attestante il regolare adempimento degli obblighi previdenziali e assicurativi per il personale che accede al luogo di lavoro oggetto dell'appalto;
- j) Documento di valutazione dei rischi specifico per i lavori appaltati di cui agli art. 6 e 7 della Legge n. 31/1998 specificante altresì l'elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori di cui al successivo punto 13. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO);
- k) Quadro economico e cronoprogramma e di cui l'"**Allegato G**" dei documenti di gara sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di apposita procura;
- l) Di avere l'attrezzatura, i mezzi, spazi (magazzini, aree di deposito) con dimensione idonee per i lavori richiesti dal Bando di gara, nonché il personale necessario per l'esecuzione dell'opera da realizzare e che pertanto non si intende ricorrere al subappalto.

La dichiarazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di apposita procura (la firma deve essere apposta per esteso con indicazione del nome e cognome di chi firma e a quale titolo). Si deve allegare, inoltre, copia di documento di riconoscimento, in corso di validità, del soggetto che sottoscrive la dichiarazione.

• **Busta B – Offerta Tecnica**

Deve recare la dicitura, scritta o stampata all'esterno della busta stessa:

"Busta B – Offerta Tecnica"

La busta deve essere chiusa e sigillata, **a pena di esclusione dalla gara**, e deve contenere l'offerta tecnica di cui al paragrafo 6, utilizzando l'apposita modulistica allegata al presente bando, ("**Allegato 2**") in cui sono indicati gli estremi dell'offerta tecnica.

Nel caso di offerta presentata da un'ATI o consorzio, deve essere evidenziata la composizione dell'organico di ogni impresa e della quota di partecipazione, espressa in percentuale, posta a carico delle singole imprese. Tutti i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di apposita procura.

• **Busta C – Offerta economica**

Deve recare la dicitura, scritta o stampata all'esterno della busta stessa:

"Busta C – Offerta Economica"

La busta deve essere chiusa e sigillata, **a pena di esclusione dalla gara**, e deve contenere l'offerta economica utilizzando l'apposita modulistica allegata al presente bando, ("**Allegato 1**") in cui sono indicati gli sconti offerti per la fornitura dei materiali e per i lavori/manodopera. Nel caso di offerta

presentata da un'ATI o Consorzio, devono essere evidenziate la quota di partecipazione a carico delle singole imprese appartenente al raggruppamento. Tutti documenti dovranno essere debitamente sottoscritti, **a pena di esclusione dalla gara**, dal legale rappresentante o da persona munita di apposita procura (con firma per esteso ed indicazione del nome e cognome di chi firma e a quale titolo).

Non è ammesso, a pena d'esclusione, una offerta economica in aumento e si precisa che:

- a) **Lo sconto percentuale indicato nell' "Allegato 1)" deve essere riportato sia in cifre sia in lettere;** in caso di discordanza tra lo sconto indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello indicato in lettere.
- b) i prezzi dei materiali, comprensivi di **imposta monofase**, e i costi della manodopera e dei lavori sono da intendersi comprensivi di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dalle disposizioni legislative vigenti e dei documenti di gara e, comunque, di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto.

- **Busta D – Cauzione provvisoria**

Dovrà recare la dicitura, scritta o stampata all'esterno della busta stessa

"Busta D – Cauzione Provvisoria"

La busta deve essere chiusa e sigillata, **a pena di esclusione dalla gara**, e deve contenere la documentazione la cauzione provvisoria atta a garantire gli obblighi contrattuali, della durata di 90 giorni dalla data di presentazione delle offerte, nella misura del 5% dell'importo netto dei lavori, così come previsto dall'art.5 del Capitolato Generale d'appalto, sotto forma di assegno circolare, fidejussione bancaria o assicurativa. Non si accettano assegni di conto corrente. Tale cauzione sarà svincolata entro 7 giorni dall'avvenuta aggiudicazione delle opere, mentre all'impresa a cui verranno assegnati i lavori sarà svincolata con la consegna della cauzione definitiva.

10 APERTURA PLICHI CONTENENTI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E OFFERTA TECNICA

L'apertura dei plichi avrà luogo il giorno

**mercoledì 29 aprile 2020 alle ore 12:30
presso**

**l'Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici della Repubblica di San Marino
con sede in Via A. di Superchio, 16 47893 Cailungo (RSM)**

in forma pubblica a cura di una Commissione nominata dal Direttore dell'A.A.S.S. scaduti i termini di presentazione dell'offerta.

Successivamente all'apertura dei plichi, in una o più sedute riservate, la Commissione valuterà le offerte tecniche presentate e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel presente bando.

Terminata la valutazione delle offerte tecniche, **in seduta pubblica e presso la stessa sede di cui sopra, previa comunicazione preventiva alle imprese offerenti, il Presidente della Commissione, dopo aver comunicato i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche** presentate dalle imprese la cui offerta tecnica sia stata considerata idonea. Il presidente dà lettura degli sconti proposti, nonché delle buste contenenti le cauzioni provvisorie.

A partecipare alle due sedute pubbliche sono ammesse tutte le imprese offerenti. Ad interloquire in ordine allo svolgimento della gara d'appalto sono ammessi, tuttavia, solo i soggetti autorizzati ad impegnare legalmente gli offerenti – legali rappresentanti o altre persone munite di apposite procure da porre agli atti della seduta – previa esibizione di un documento di riconoscimento.

Terminate tutte le operazioni di cui sopra, la Commissione provvederà alla stesura della graduatoria finale.

11 TERMINE DI AGGIUDICAZIONE E DI RICORSO

La fase di aggiudicazione della gara termina, compatibilmente con i tempi necessari per una compiuta ed esauriente valutazione delle offerte, entro i trenta giorni successivi alla seduta pubblica di apertura dei plichi relativi all'offerta economica. Il predetto termine può essere prorogato dalla Stazione

Appaltante in caso di comprovate ed obiettive esigenze, con provvedimento da comunicarsi alle imprese partecipanti.

Si precisa, che la delibera di aggiudicazione, divenuta efficace, sarà comunicata alle imprese aggiudicatrici e a tutte le altre imprese utilmente collocate nelle graduatorie. L'aggiudicazione del Bando di Gara diverrà esecutivo successivamente alla deliberazione da parte del Consiglio di Amministrazione della scrivente A.A.S.S. e legittimata dalla Commissione di Controllo della Finanza Pubblica. Avverso alla delibera di aggiudicazione sarà possibile ricorrere presentando apposita istanza presso il Tribunale Amministrativo di cui alla Legge 28 giugno 1989 n.68, nei termini indicati nel Titolo II.

12 CAUSE DI ESCLUSIONE

Le cause di esclusione delle offerte, dall'esame e dalla valutazione, sono disciplinate all'articolo 6 del capitolato generale d'appalto.

13 SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

Con la presentazione dell'offerta si intende che l'impresa abbia tenuto conto delle prescrizioni in materia, in particolare per quanto previsto nella Legge 18 febbraio 1998 n.31, Decreto 26 febbraio 2002 n.25 e Decreto 17 maggio 2005 n.74. Per ciò che riguarda l'idoneità tecnico-professionale, l'A.A.S.S. a norma dell'art. 7 della Legge 31/1998, oltre a quanto previsto ai precedenti punti del presente bando di gara, richiede preliminarmente in sede di presentazione dell'offerta la consegna dei seguenti documenti:

- i. documentazione, ovvero dichiarazione sostitutiva del titolare o del legale rappresentante dell'impresa nei casi consentiti dalla legge, attestante il regolare adempimento degli obblighi previdenziali e assicurativi per il personale che accede al luogo di lavoro oggetto dell'appalto;
- ii. documento di valutazione dei rischi specifico per i lavori appaltati di cui agli art. 6 e 7 della Legge n. 31/1998 specificante altresì l'elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori.

14 NOMINA DEL DIRETTORE DEI LAVORI

Divenuta efficace la delibera di aggiudicazione, a seguito del controllo preventivo di legittimità da parte del competente Organo, la Stazione Appaltante nominerà il Direttore dei Lavori.

15 INIZIO DEI LAVORI

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 45, del Decreto n.10/2000, l'inizio dei lavori da parte della impresa aggiudicataria avrà inizio quando il contratto sarà stato sottoscritto e divenuto efficace.

16 CONDIZIONI, MODALITÀ, TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE E PENALI

Le condizioni, modalità e termini di esecuzione delle opere sono indicati nei documenti di gara di cui al punto 3. OGGETTO DELL'APPALTO, che costituiscono parte integrante e inscindibile del presente bando.

Nessun motivo, neppure di natura eccezionale, ivi compreso lo sciopero effettuato dai dipendenti delle imprese aggiudicatrici, potrà costituire giustificazione sufficiente all'interruzione dei servizi.

Le opere dovranno essere consegnate collaudate e perfettamente funzionanti entro **252 giorni naturali e consecutivi**, dall'avvio del cantiere.

In deroga e a parziale rettifica dell'articolo 37 comma terzo, lettera b del capitolato generale, e come previsto dall'articolo 10 "Termini/Penalità" del capitolato speciale - sezione amministrativa, si stabilisce che la penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori, oltre il termine fissato di volta in volta con lettere di commissione, è stabilita in €. 750,00= (Euro settecentocinquanta/00) giornalieri.

17 DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO

L'inizio esecuzione del contratto sarà definito dalla Stazione Appaltante con un preavviso di 15 giorni che possono essere ridotti in accordo con l'impresa assegnataria.

Il contratto si intende vigente a partire dalla data di stipula sino all'esito della regolare esecuzione.

Saranno a carico dell'impresa appaltatrice tutte le spese per la stipula del contratto e la sua registrazione, marche da bollo e quant'altro necessario per lo svolgimento dei lavori, nonché il pagamento delle inerenti imposte e/o tasse previste nella normativa vigente. Saranno altresì a carico dell'impresa non sammarinese le spese per l'ottenimento dei permessi di lavoro nella Repubblica di San Marino.

Ulteriori disposizioni relative alla disciplina contrattuale sono riportate agli articoli 10, 19, 21 e 24

26 del capitolato generale d'appalto.

18 CAUZIONE DEFINITIVA E CAUZIONE QUINQUENNALE

Le imprese aggiudicatrici, per importi superiori ad euro 51.645,00 (cinquantunomilaseicento quarantacinque/00), sono obbligate a costituire apposite cauzioni a garanzia della corretta esecuzione dei contratti e per gli eventuali futuri danni per un importo pari al 10% dell'offerta presentata. L'impresa vincitrice è tenuta, inderogabilmente, nel termine massimo assegnato dall'AA.S.S. a costituire la cauzione definitiva e a consegnare se richiesta ulteriore documentazione attinente ai lavori. Il non rispetto dei tempi indicati nella suddetta comunicazione, darà facoltà all'A.A.S.S. di annullare l'aggiudicazione se questo dovesse far slittare la sottoscrizione del contratto oltre i termini previsti dall'art. 41 del Decreto 10/2000 e successive modifiche. Ulteriori disposizioni relative alla disciplina di tali depositi cauzionali sono riportate all'articolo 17 del capitolato generale d'appalto. Il periodo di garanzia, come specificato dall'articolo 11 "Garanzia" del capitolato speciale - sezione amministrativa, è stabilito in 5 anni (cinque) in deroga a quanto previsto nell'articolo 17 terzo comma del capitolato generale.

19 MODALITÀ DI PUBBLICITÀ DEGLI ATTI DI GARA

Con la presentazione dell'offerta si intende che l'impresa abbia preso piena conoscenza ed abbia prestato incondizionata accettazione a tutti i termini e condizioni contenuti negli atti di gara. In sede d'offerta l'impresa dichiara, senza condizione ed eccezione alcuna, di averne presa esatta conoscenza e di accettarne integralmente termini e condizioni, quantunque non allegato ai documenti di gara.

Il presente bando di gara è pubblicato sul portale dei servizi della Pubblica Amministrazione (www.pa.sm), Sezione "Appalti Pubblici" - sottosezione "Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici" - e sul portale dell'Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici, sezione Bandi assieme ai seguenti allegati:

- Allegato A) LOTTO-04_capitolato generale di appalto per opere (rev. 3 del 27/11/2019)
- Allegato B) LOTTO-04_nota informativa relativa alla sicurezza
- Allegato C) LOTTO-04_capitolato speciale amministrativo
- Allegato 1) LOTTO-04_modulo offerta economica
- Allegato 2) LOTTO-04_modulo offerta tecnica
- Allegato 3) LOTTO-04_dichiarazione di avvenuto sopralluogo.

Vista la presenza di informazioni e/o dati riservati, gli ulteriori allegati nel seguito elencati non sono pubblicati sui portali sopra richiamati, ed il ritiro degli stessi deve essere effettuato presso l'Ufficio Approvvigionamenti e Contratti di A.A.S.S. previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza:

- Allegato D) LOTTO-04_capitolato speciale tecnico
- Allegato E) LOTTO-04_relazione tecnica
- Allegato F) LOTTO-04_elenco dei prezzi unitari
- Allegato G) LOTTO-04_quadro economico e cronoprogramma

Alla Stazione Appaltante, in orario di ufficio presso l'Ufficio Approvvigionamenti e Contratti di A.A.S.S. con preavviso telefonico allo 0549/88.37.13 oppure all'indirizzo email: re.acquisti@aass.sm può essere richiesta copia del presente bando e dei suoi allegati.

20 INTERPRETAZIONE ATTI GARA

Nell'ipotesi di incertezze in relazione all'interpretazione delle clausole del presente bando di gara e suoi allegati, fra le varie interpretazioni possibili, prevale quella più favorevole all'A.A.S.S..

21 MODALITÀ DI PAGAMENTO

Le modalità di pagamento sono disciplinate all'articolo 42 del capitolato generale d'appalto. Sui pagamenti sarà trattenuto un decimo quale ritenuta di garanzia come disposto dall'articolo 36 del capitolato generale.

22 NORMATIVA APPLICABILE

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara e nei suoi allegati, si fa riferimento alla Legge 17 settembre 1999 n.96, al Decreto 20 gennaio 2000 n.10, al Regolamento interno



GARA D'APPALTO PER LAVORI DI "POSA FIBRA OTTICA PER RETE A BANDA LARGA FTTH IV° LOTTO"

dell'A.A.S.S. DEL 30/01/1995 e loro successive modifiche, nonché alle norme vigenti in materia che devono intendersi, in questa sede, integralmente richiamate.

23 CHIARIMENTI

L'impresa può richiedere chiarimenti, in relazione alla presente gara d'appalto, formulati in forma scritta alla seguente e-mail: re.acquisti@aass.sm. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire entro le ore 12:00 del **22 aprile 2020**. Le risposte ai quesiti saranno pubblicate sul portale dei servizi della PA e sul sito A.A.S.S., nelle medesime sezioni in cui sono pubblicati gli atti di gara.

Uff. Appr. Contr.

SS/ev

Il Direttore
- Chiaruzzi Ing. Raoul -