



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



Cap. 424-434-443-589-590
Imp. 4060-4061-4062-316-317

BANDO DI GARA INDETTO CON IL METODO DELL'ASTA PUBBLICA PER MANUTENZIONE ED AMPLIAMENTO IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI AL SERVIZIO DELLE RETI WI-FI, MAN E FTTH (DEL. C.D.A. N. 27 DEL 17/01/2025)

1 -STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Stazione Appaltante: Azienda Autonoma di Stato per i Servizi Pubblici - Via Andrea di Superchio 16, 47893 Cailungo (RSM).

Responsabile del procedimento / Direttore dei Lavori: Rag. Santina Salvi / Ing. Mattia Marcucci.

Recapiti: e-mail re.acquisti@aass.sm - telefono 0549 883712.

2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Costituisce oggetto della presente procedura d'appalto l'esecuzione delle seguenti attività:

"Interventi di manutenzione ed ampliamento degli impianti di telecomunicazione al servizio delle reti Wi-Fi, MAN e FTTH di A.A.S.S. nella Repubblica di San Marino le quali, oltre ad erogare esse stesse servizi, sono complementari ad impianti di videosorveglianza, lettura targhe, colonnine di mobilità elettrica, impianti di telecontrollo e telelettura, reti LAN e sistemi VoIP del Settore Pubblico Allargato."

Per ulteriore dettaglio, si rimanda all'articolo 6 ("Prestazioni Richieste") del **Capitolato Speciale Amministrativo (Allegato A1)** riportante altresì il prospetto codificante le attività previste e le relative tempistiche, ed anche alle modalità esecutive riportate nel **Capitolato Speciale Tecnico (Allegato A2)**.

3 - DOCUMENTAZIONE DI GARA

È parte integrante della documentazione di gara il Capitolato Generale di appalto opere (rev. 10 del 28/05/2024) consultabile sul sito www.aass.sm nella sezione "Fornitori", di cui l'impresa dichiara, senza condizione ed eccezione alcuna, di averne presa esatta conoscenza e di accettarne integralmente termini e condizioni, quantunque non allegato ai documenti di gara.

Si chiede di allegare la seguente documentazione, richiesta ai fini della partecipazione alla presente gara e da trasmettere, **a pena di esclusione dalla gara**, nelle modalità descritte nel presente bando debitamente compilata e sottoscritta con firma elettronica qualificata (ex art. 2 comma 1 lettera m) del D.D. n. 51/2023) dal legale rappresentante dell'impresa o da persona munita di apposita procura, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.D. n. 51/2023:

- Allegato B1 o B2 "Dichiarazione di partecipazione e Documentazione amministrativa";
- Allegato C "Offerta economica";
- Allegato D "DURCS DI CONGRUITA";
- Allegato E - "offerta tecnica";

Altri allegati:



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



- Allegato A1) Capitolato Speciale Amministrativo
- Allegato A2) Capitolato Speciale Tecnico
- Allegato F) Prezzi Unitari
- Allegato G) Nota Informativa
- Allegato H) Dichiarazione di Avvenuto Sopralluogo.

4 - REQUISITI IN CAPO ALLE IMPRESE PARTECIPANTI

La partecipazione alla presente gara d'appalto è riservata alle sole ditte iscritte al Registro Unico (ex art. 1 della L. 96/199 e s.m.i. e art. 8 del Decreto 10/2000 e s.m.i.). In caso di ricorso a costituzione ATI o Consorzio, tale requisito deve essere in capo ad ogni impresa partecipante, ciascuna nell'ambito dell'attività o servizio prestati.

Le ditte partecipanti alla presente gara d'appalto devono essere inoltre in possesso dei seguenti requisiti:

Il concorrente, sia in forma individuale che come ATI o Consorzio, deve avere inoltre, una **Capacità di lavoro** composta da almeno n. 4 dipendenti operativi al momento dell'offerta, come previsto all'articolo 10 del Regolamento interno dell'A.A.S.S. del 30/01/1995 (approvato con delibera del Congresso di Stato n. 56 del 20 marzo 1995). Nel caso di ATI o Consorzio il calcolo dei suddetti dipendenti è effettuato in base alle qualifiche necessarie per eseguire i lavori o le forniture attinenti alla quota parte spettante alle singole imprese facente parte dell'ATI o del Consorzio. Si precisa infine, che ai fini di definire i criteri di adeguatezza dell'impresa di cui all'art. 10 del sopracitato regolamento, alle opere oggetto della presente si applicano, per analogia, i criteri previsti per il settore "acquedotto, gasdotti, elettrodotti".

L'impresa assegnataria, ovvero le imprese che costituiscono un ATI o un Consorzio, devono avere disponibilità di attrezzatura, mezzi nonché personale necessari per l'esecuzione delle attività previste dall'appalto. **Pertanto è vietato il subappalto.** La partecipazione alla gara di imprese sotto forma di ATI o Consorzio deve rispettare le disposizioni dell'art.4 D.D. 87/2023.

Il concorrente è tenuto a presentare un documento in cui sono esposte le proprie **Referenze**. In particolare, deve attestare (nel caso di ATI o Consorzio in riferimento ad almeno una partecipante) di avere partecipato, nei 3 anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara, con le proprie maestranze, ad opere che riguardino la realizzazione e/o la manutenzione di reti in fibra ottica per un importo economico complessivo pari o superiore al 50% di quello del presente appalto. Nel caso in cui il concorrente abbia partecipato alle suddette opere in una quota parziale del totale commissionato, deve essere data opportuna evidenza della suddivisione prevista, e la corrispondente quota lavorata deve rispettare il vincolo specificato. La comprova del requisito, deve essere fornita mediante certificato/i di regolare esecuzione.

A pena di esclusione dalla gara, è richiesta l'effettuazione da parte dell'impresa offerente (nel caso di ATI della capogruppo e per il Consorzio dell'impresa all'uopo indicata), di sopralluogo tecnico sui siti interessati dai lavori oggetto del presente appalto.

È richiesto inoltre, all'impresa offerente (nel caso di ATI alla capogruppo e per il Consorzio all'impresa all'uopo indicata), **pena l'esclusione dalla gara**, il possesso dell'autorizzazione ad operare nella Repubblica di San Marino in attività soggette al nulla osta del Congresso di Stato per settori sensibili ai sensi del Decreto Delegato



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



68/2018 art. 1, comma 1, punto 4, nello specifico per l'ambito delle telecomunicazioni, o di condizione equivalente.

5 - SISTEMA DI SCELTA

La presente gara d'appalto è indetta mediante il metodo dell'Asta Pubblica ai sensi dell'articolo 15 del Decreto 10/2000 e s.m.i.

6 - AMMONTARE DELL'APPALTO

Il valore massimo complessivo dell'appalto è pari a **€. 175.000,00=** (EuroCentosettantacinquemila/00), di cui l'**1%** corrisponde agli oneri per la sicurezza il cui valore è pari a **€ 1.750,00=** (EuroMillesettecentocinquanta/00), non soggetti a ribasso.

Pertanto, l'importo di gara soggetto a ribasso, ammonta a **€. 173.250,00=** (EuroCentosettantatre miladuecentocinquanta/00), così suddivisi:

- **€. 110.880,00=** per la **tipologia A) LAVORI**;
- **€. 62.370,00=** per la **tipologia B) MATERIALI**.

Le attività sono infatti ripartite, in linea indicativa, per una quota pari a:

- **64%** per la **tipologia A) LAVORI**;
- **36%** per la **tipologia B) MATERIALI**.

I lavori vengono appaltati a misura in base all'**Elenco Prezzi Allegato F)**.

I prezzi dei materiali, **comprensivi di imposta monofase**, e i costi della manodopera e dei lavori sono da intendersi comprensivi di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dalle disposizioni legislative vigenti e dei documenti di gara e, comunque, di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto.

7 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato utilizzando il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'articolo 11 del Decreto 10/2000, in rapporto al valore tecnico richiesto e dell'offerta economica che complessivamente non può essere superiore all'ammontare di cui al punto precedente.

L'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuato in favore dell'impresa che avrà raggiunto il maggiore punteggio complessivo, risultante dalla sommatoria dei punteggi conseguiti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica. In caso di parità di punteggio complessivo verrà preferita l'offerta che ha riportato il maggior punteggio nell'offerta tecnica. In caso di ulteriore parità si applicherà quanto disposto all'articolo 35 del Decreto 10/2000. Le offerte economicamente più vantaggiose saranno determinate in relazione alla valutazione degli elementi specificati nei documenti di gara. Le valutazioni verranno condotte da una Commissione appositamente costituita. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida e congrua dalla Commissione.

7.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, verrà effettuata secondo i parametri qui di seguito specificati:



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



- **Offerta economica** **fino a 70 (settanta) punti**
- **Offerta tecnica** **fino a 30 (trenta) punti**
- Totale** **100 punti**

Saranno considerate idonee, per l'ammissione alla successiva fase di valutazione dell'Offerta economica, le sole offerte che abbiano raggiunto, al termine della valutazione dell'**Offerta tecnica**, un punteggio minimo di 6/10 (sei decimi) del punteggio previsto per la tipologia, ovvero pari a **18 (diciotto) punti**.

La Commissione procederà all'attribuzione dei punteggi tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

I) ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELLA OFFERTA ECONOMICA

Da presentare su modulo (Allegato C) predisposto da AASS con le modalità indicate nella presente (punteggio massimo 70 punti).

Il punteggio sarà attribuito solamente alle offerte valide:

A1) relativamente al **prezzo di gara**, l'importo in euro dell'offerta del singolo concorrente sarà calcolato applicando lo sconto offerto all'importo di gara **sogetto a ribasso**, secondo la formula:

$$\epsilon_i = \left(\epsilon A \cdot \left(1 - \frac{\%A}{100} \right) \right) + \left(\epsilon B \cdot \left(1 - \frac{\%B}{100} \right) \right)$$

Dove:

- €i = importo in Euro offerto dall'impresa in esame
- €A = importo in Euro di gara relativo alla tipologia A) LAVORI
- %A = percentuale di sconto relativa alla tipologia A) LAVORI
- €B = importo in Euro di gara relativo alla tipologia B) MATERIALI
- %B = percentuale di sconto relativa alla tipologia B) MATERIALI

Il punteggio massimo (massimo **70 punti**) sarà attribuito all'offerta valida con il prezzo più basso, la quale costituisce parametro per la valutazione proporzionale delle restanti offerte, secondo la seguente formula matematica:

$$P_i = 70 \cdot \left(\frac{\epsilon_{min}}{\epsilon_i} \right)$$

Dove:

- P_i = punteggio da assegnare all'impresa in esame
- €_{min} = importo in Euro minimo rilevato tra tutte le offerte ammesse
- €i = importo in Euro offerto dall'impresa in esame

II) ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Da presentare mediante apposito modulo (Allegato E) predisposto da AASS con le modalità indicate nella presente (punteggio massimo 30 punti).

Ai sensi dell'articolo 11 del Decreto n.10/2000 e s.m.i., oltre a quanto previsto come requisiti minimi saranno oggetto di valutazione:

B1) l'impegno del concorrente in termini di **tempo di esecuzione** il quale garantirà le riduzioni dei tempi di intervento specificate sulle tempistiche standard previste. L'impegno presentato costituirà vincolo contrattuale in riferimento ai livelli di servizio. Il punteggio (massimo **10 punti**) viene attribuito al concorrente in accordo a quanto riportato nella seguente tabella:

Tipologie [Codice]	Tempistica standard [gg]	Riduzione [gg]	Tempistica contrattuale [gg]	Punteggio
MRD, FRD	2 (A)	1	1 (A)	4
FSC, FVV	5 (A)	2	3 (A)	3
MGC, FAO, FRB	10	3	7	2
Altre	15	5	10	1



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



B2) relativamente alla **composizione dell'organico** aziendale, per ottenere il relativo punteggio il concorrente dovrà garantire di avere in organico, al momento della presentazione dell'offerta e relativamente al solo personale operativo impiegato nella conduzione del presente appalto, dipendenti assunti con contratto a tempo indeterminato. Il punteggio (massimo **5 punti**) viene attribuito al concorrente in accordo a quanto riportato nella seguente tabella:

Dipendenti con contratto a tempo indeterminato [n]	Punteggio
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5

B3) relativamente al **valore tecnico**, ritenendo la presenza di caratteristiche quali quelle espone nel seguito assolutamente preferenziali e qualificanti per la conduzione delle attività oggetto dell'appalto, il concorrente otterrà per ognuna il punteggio specificato garantendo la presenza di tali prerogative. L'impegno presentato costituirà vincolo contrattuale in riferimento alle caratteristiche delle prestazioni ovvero alle procedure utilizzate. Il punteggio (massimo **15 punti**) viene attribuito al concorrente in accordo a quanto riportato nella seguente tabella (si veda il punto **6.3 "CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA"** per un maggiore dettaglio):

Categoria [descrizione]	Punteggio
I. Recapiti	3
II. Corsi	3
III. Planimetrie	3
IV. Piattaforma	3
V. Certificazioni	3
Totale	15

Si riepilogano in tabella i punteggi per l'aggiudicazione:

Tipologia	Categoria	Parziale	Punteggio
Offerta economica	A1) Prezzo di gara	70	70
Offerta tecnica	B1) Tempo di esecuzione	10	30
	B2) Composizione dell'organico	5	
	B3) Valore tecnico	15	
	Totale		100



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



Il punteggio massimo acquisibile è pari a **100 punti**.

7.2 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà contenere tutte le informazioni richieste dall'apposito modulo (**Allegato C**), quindi le percentuali di ribasso rispetto agli importi di gara soggetti a ribasso, relativi alle tipologie A) LAVORI e B) MATERIALI.

Saranno escluse dalla valutazione le offerte che rechino l'indicazione di offerta economica alla pari o in aumento.

7.3 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica dovrà contenere tutte le informazioni richieste dall'apposito modulo (**Allegato E**).

In riferimento alle categorie previste dall'offerta tecnica, ed in maggiore dettaglio:

B1) Tempo di esecuzione: il concorrente dichiarerà, nella compilazione del modulo, per ogni raggruppamento delle tempistiche standard previste (gg 2, 5, 10, 15) il proprio impegno nella riduzione dei tempi di intervento (gg 1, 3, 7, 10) garantendo tali livelli di servizio nella conduzione del contratto di Appalto. Il punteggio verrà attribuito secondo la tabella già esposta al punto **6.1 "CRITERI DI VALUTAZIONE"**.

B2) Composizione dell'organico: il concorrente dichiarerà, nella compilazione del modulo, la presenza in organico, al momento della presentazione dell'offerta e relativamente al solo personale operativo impiegato nella conduzione del presente appalto, del numero di dipendenti assunti con contratto a tempo indeterminato. Il punteggio verrà attribuito secondo la tabella già esposta al punto **6.1 "CRITERI DI VALUTAZIONE"**.

B3) Valore tecnico: il concorrente dichiarerà, nella compilazione del modulo, per ogni categoria ed elemento l'eventuale presenza, in riferimento alle prestazioni offerte, dei seguenti elementi qualificanti, garantendo al contempo tali prerogative nella conduzione del contratto di Appalto. Il punteggio verrà attribuito secondo la tabella già esposta per categoria al punto **6.1 "CRITERI DI VALUTAZIONE"**. La descrizione estesa degli elementi è riportata nel modulo di offerta tecnica alle pagg. 3-4. Gli elementi qualificanti indicati con le lettere dalla **a**) alla **o**) per una quantità complessiva pari a 15 (quindici), concorrono cadauno per un punteggio pari a punti **1 (uno)**.

[N.B.: Le prestazioni e tutti gli oneri connessi all'eventuale disponibilità degli elementi qualificanti non daranno diritto ad ulteriore compenso rispetto a quello delle lavorazioni oggetto del presente appalto, che si ricordano essere affidate a misura in base all'Elenco Prezzi al netto del ribasso offerto.]

8 - SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è **obbligatorio**, dovrà essere effettuato entro e non oltre il **14/02/2025**, dovrà essere concordato previo appuntamento **da richiedersi entro e non oltre il giorno 07/02/2025** mediante email: telecomunicazioni@aass.sm, indicando in oggetto:

• "Richiesta sopralluogo per lavori di manutenzione ed ampliamento impianti di telecomunicazioni"

e comunicando i seguenti dati:

1. nominativo del concorrente;



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463

2. recapiti telefonico, fax ed indirizzo e-mail;

3. nominativo della persona incaricata ad effettuare il sopralluogo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale, direttore tecnico o altro soggetto in possesso di apposita delega e documento di identità.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

Al termine del sopralluogo, A.A.S.S. rilascerà all'impresa copia dell'attestato di partecipazione (**Allegato H**).

9 - PERIODO DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta resta ferma ed irrevocabile fino all'aggiudicazione della gara.

10 - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

(art. 26 del D. 10/2000 e s.m.i., art. 23 del D.D. n. 51/2023)

Modalità di trasmissione: L'offerta, **a pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire in formato elettronico tramite tNotice (SERC – Servizio Elettronico di Recapito Certificato) al domicilio digitale di A.A.S.S.:

re.acquisti@aass.sm

N.B. Gli operatori economici esteri dovranno trasmettere le offerte tramite T-Notice iscrivendosi nel Registro pubblico dei domicili digitali. Per l'iscrizione al Registro pubblico dei domicili digitali consultare il seguente link: <https://www.gov.sm/pub1/GovSM/Servizi-online-Pubblica-Amministrazione/Servizi-Portale-PA/Registrazione-di-operatori-economici-esteri--non-sammarinesi-.html>.

Trasmissione dell'offerta: L'impresa partecipante, **a pena di esclusione dalla gara**, deve trasmettere l'offerta al domicilio digitale di A.A.S.S. mediante l'invio contestuale di due distinte **raccomandate elettroniche, come di seguito indicato.**

- 1° TRASMISSIONE: **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e OFFERTA TECNICA;**
- 2° TRASMISSIONE: **CAUZIONE PROVVISORIA e OFFERTA ECONOMICA.**

Le 2 t-notice dovranno recare come oggetto, rispettivamente, le diciture:

- o 1° TRASMISSIONE: **"PRIMA TRASMISSIONE - OFFERTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ED AMPLIAMENTO IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI"**
- o 2° TRASMISSIONE: **"SECONDA TRASMISSIONE - OFFERTA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ED AMPLIAMENTO IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONI"**

CONTENUTO DELLE t-notice:

PRIMA TRASMISSIONE

- Allegato B1 o B2 - Dichiarazione di partecipazione, con relativi allegati richiesti;
- Allegato E – offerta tecnica, presentata utilizzando l'allegata modulistica.
- **DURCS DI CONGRUITÀ**, presentato utilizzando l'allegata modulistica.
- Documentazione attestante le **REFERENZE** come richiesto dettagliatamente al punto **"REQUISITI IN CAPO ALLE IMPRESE PARTECIPANTI"**.



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



- Documento di valutazione dei rischi (**DVR**) specifico per i lavori appaltati di cui agli art. 6 e 7 della Legge n. 31/1998 e di cui al successivo punto "**DISPOSIZIONI RELATIVE ALL'IGIENE E ALLA SICUREZZA SUL LUOGO DI LAVORO**".

SECONDA TRASMISSIONE

- **Allegato C - OFFERTA ECONOMICA.**
- **CAUZIONE PROVVISORIA** Formato digitale o scansione dell'originale analogico con firma elettronica qualificata dell'ente emittente. Qualora la Società offerente presenti la cauzione provvisoria nella forma dell'assegno circolare, oltre alla scansione dell'originale, è richiesta la consegna materiale dello stesso entro il termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta, a pena esclusione dalla gara.

N.B. Qualora il SERC generi un certificato postale forense di mancata consegna o altra anomalia per cause non dipendenti dall'impresa offerente, il deposito tramite SERC deve essere ripetuto tempestivamente con il medesimo contenuto, allegando la ricevuta ed il certificato postale forense relativi alla precedente trasmissione; ciò anche allo scopo di provare la non imputabilità all'impresa offerente dell'eventuale mancato rispetto delle scadenze previste, con conseguente rimessione in termini dell'impresa stessa (ex art. 23 comma 8 del D.D. n. 51/2023).

Si precisa che la mancanza anche di uno solo dei documenti richiesti anche solo in una delle 2 Trasmissioni determina l'esclusione dalla gara.

Periodo di validità dell'offerta (art. 34 del Decreto n. 10/2000): È stabilito che l'appaltatore resti vincolato alla propria offerta fino alla scadenza del periodo per l'aggiudicazione.

Termini di trasmissione: le 2 t-notice contenenti l'offerta, **a pena di esclusione dalla gara**, devono pervenire al domicilio digitale di A.A.S.S. **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 27/02/2025.**

Ritiro ed esame delle offerte (art. 23 comma 11 del D.D. n. 51/2023): In data 27/02/2025 alle ore 10:30 in seduta pubblica presso la sede di A.A.S.S. in Via Andrea di Superchio 16 - 47893 Cailungo (RSM);

Aggiudicazione (art. 34 del Decreto 10/2000): La fase di aggiudicazione si conclude con l'acquisizione di efficacia della delibera di aggiudicazione, compatibilmente con i tempi necessari per una compiuta ed esauriente valutazione delle offerte ed entro i 30 giorni successivi al ritiro della seconda RE (*salvo proroghe dovute a comprovate ed obiettive esigenze, debitamente comunicate dalla Stazione Appaltante alle imprese partecipanti*).

11 -STIPULA DEL CONTRATTO

Termine per la stipula del contratto (art. 41 del Decreto n. 10/2000 e s.m.i.): Il contratto è stipulato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di aggiudicazione e diverrà esecutivo dopo le ratifiche di legge.

Termini di registrazione del contratto (art. 53 della L. n. 85/1981): Entro 30 (trenta) giorni dalla stipula, per contratti di importo superiore ad euro 25.0000,00.

Modalità di registrazione (art. 42 del Decreto n. 10/2000): L'imposta è a carico della controparte della Stazione



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



Appaltante e viene assolta presso la UO Ufficio del Registro e Conservatoria in Via 28 Luglio 196 - 47893 Borgo Maggiore (RSM) o tramite bonifico bancario sul c/c SM 81 K 03225 09800 000010006039 indicando nella causale gli estremi del contratto. Si precisa che i pagamenti saranno evasi solo ad avvenuto assolvimento della tassa di registrazione da parte dell'aggiudicataria.

12 -CAUZIONI, GARANZIE, COPERTURA ASSICURATIVA

Deposito cauzionale provvisorio (art. 27 del Decreto n. 10/2000 e s.m.i.): pari al 5% dell'importo complessivo dell'offerta presentata per appalti di importo superiore ad euro 51.645,00 a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicataria. È costituita in fase di presentazione dell'offerta nella forma di fideiussione bancaria o assicurativa oppure assegno circolare. Viene svincolata in favore dell'aggiudicataria al momento della sottoscrizione del contratto ed alle altre società partecipanti entro 90 giorni dalla presentazione dell'offerta. Dovrà essere allegata alla medesima T-notice di trasmissione offerta economica e dovrà essere presentata mediante **scansione dell'originale analogico** o in formato digitale con firma elettronica qualificata dell'ente emittente o mediante scansione dell'assegno circolare.

Qualora la Società offerente presenti la cauzione provvisoria nella forma dell'assegno circolare è **inoltre richiesta la consegna materiale dello stesso** entro il termine ultimo di scadenza presentazione offerta a **pena di esclusione dalla valutazione**.

Cauzione definitiva (art. 38 del Decreto 10/2000 e s.m.i.): pari al 10% dell'offerta presentata per appalti di importo superiore ad euro 51.645,00 a garanzia della corretta esecuzione del contratto. È costituita in fase di sottoscrizione del contratto tramite fideiussione rilasciata da un istituto di credito o da una compagnia di assicurazione. Dovrà essere presentata all'atto della firma del contratto e dovrà essere valida per l'intera durata dei lavori fino al collaudo o alle verifiche tecniche favorevoli.

Cauzione decennale (art. 58 della Legge n. 96/1999 e s.m.i., art. 38 del Decreto 10/2000 e s.m.i.): pari al 10% dell'importo contrattuale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera nonché dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. È costituita in seguito all'ultimazione lavori nella forma di fideiussione o polizza assicurativa aventi durata decennale per le opere ove, all'ultimazione dei lavori, sia rilasciato un collaudo statico.

Ritenute di garanzia (art. 58 del Decreto n. 98/1996 e s.m.i., art. 38 del Decreto 10/2000 e s.m.i.): per appalti di importo superiore ad euro 25.000,00, la Stazione Appaltante trattiene il 10% sulla liquidazione degli importi degli stati di avanzamento a titolo di garanzia e per una durata massima di 18 mesi dopo il collaudo o le procedure tecniche finali. Lo svincolo dell'importo delle ritenute di garanzia è, in ogni caso, successivo all'accettazione della cauzione decennale, ove prevista.

Copertura assicurativa (art. 58 della Legge n. 98/1996, art 40 del Decreto n. 10/2000 e s.m.i.): polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, cause di forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi e all'opera oggetto dell'appalto nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato positivo di collaudo o di verifica tecnica.



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)
Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm
Cod.Op. Econ. SM 02463



13 -MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento verrà effettuato a 120 giorni data fattura fine mese sul c/c di cui l'aggiudicataria segnalerà le coordinate bancarie internazionali (IBAN).

In assenza di stipula del contratto ai sensi dell'art. 26 del D.D. n. 26/2015 e s.m.i. verrà applicata l'imposta di bollo di quietanza pari allo 0,15% su fatture di importo superiore ad euro 100,00 ai sensi dell'art. 42 del D.D. n. 53/2003.

14 - CONDIZIONI, MODALITÀ, TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE E PENALI

Prezzo: I prezzi offerti, fissi ed invariabili, sono da intendersi comprensivi di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dalle disposizioni legislative vigenti e dai capitolati d'appalto generale e speciale e, comunque, di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto.

Le condizioni, modalità e termini di esecuzione delle opere sono indicati nei documenti di gara di cui al punto **2. "OGGETTO DELL'APPALTO"**, che costituiscono parte integrante e inscindibile della presente. Nessun motivo, neppure di natura eccezionale, ivi compreso lo sciopero effettuato dai dipendenti delle imprese aggiudicatarie, potrà costituire giustificazione sufficiente all'interruzione dei servizi.

In deroga e a parziale rettifica dell'articolo 36 comma 3., lettera b) del Capitolato Generale si stabilisce che la penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nel compimento dei lavori, oltre i termini fissati, è stabilita in **€ 100,00= (EuroCento/00) giornalieri**. Il pagamento delle penali è disposto mediante detrazione dai pagamenti dovuti.

15 - TUTELA DELLA PRIVACY

L'impresa è tenuta al rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei dati personali di cui alla Legge n. 171/2018. Titolare del trattamento dei dati personali è la Committente. L'impresa è altresì soggetta ai dispositivi della Legge n. 70/1995 per tutto quanto non abrogato dalla Legge n. 171/2018.

16 - Chiarimenti sul contenuto degli atti di gara

È possibile richiedere chiarimenti circa il contenuto degli atti di gara **entro e non oltre il giorno 18/02/2025 alle ore 12:00**. Si richiede a tal fine di trasmettere la propria richiesta all'indirizzo mail re.acquisti@aass.sm.

17 -Modalità di ricorso

Il bando di gara, i provvedimenti di esclusione e la delibera di aggiudicazione possono essere impugnati dinanzi al Tribunale della Repubblica di San Marino nel termine perentorio di n. 30 (trenta) giorni. Tale termine decorre per il bando di gara e la lettera d'invito dalla pubblicazione sul portale dei servizi PA mentre per i provvedimenti di esclusione e i provvedimenti di aggiudicazione dalla comunicazione del provvedimento divenuto efficace. L'impugnazione in sede giurisdizionale di bandi di gara è ammessa unicamente laddove gli stessi siano suscettibili di assicurare immediato pregiudizio.



AZIENDA AUTONOMA DI STATO
PER I SERVIZI PUBBLICI

REP. SAN MARINO – Via A. di Superchio, 16 – 47893 CAILUNGO (B-5)

Tel. 0549 883700 – Fax 0549 883720 – e-mail: info@aass.sm – www.aass.sm

Cod.Op. Econ. SM 02463



18 -Normativa applicabile

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara e nei suoi allegati si fa riferimento alla normativa in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture complementari alle opere pubbliche, reperibile sul sito www.consigliograndeegenerale.sm (Archivio Leggi), con riferimento alla Legge n. 96/199, al Decreto n. 10/2000, al 27 marzo 2002 n. 49, al D.D. 21 marzo 2023 n.51 e loro successive modifiche ed integrazioni, nonché alle norme vigenti in materia che devono intendersi, in questa sede, integralmente richiamate.

Distinti saluti.

SS/if

Il Direttore
- Raoul Chiaruzzi -

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi di SAN MARINO**

5D-B6-AC-C2-18-03-1C-FC-AE-53-E1-CF-9A-C4-07-35-CF-C8-4C-56

PAdES 1 di 1 del 29/01/2025 12:24:17

Soggetto: Raoul Chiaruzzi PNOSM-8483

Validità certificato dal 23/10/2023 12:04:28 al 23/10/2026 00:00:00

Rilasciato da InfoCert S.p.A. con S.N. 154B093


